

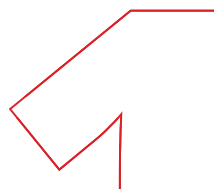
Činnost společnosti STAREZ - SPORT, a.s.
je podporována statutárním městem Brnem.

B | R | N | O

OBSAH

1. ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	6
2. PROFIL SPOLEČNOSTI	8
2.1. Základní identifikační údaje	9
2.2. Přehled živnostenských oprávnění	9
2.3. Údaje o cenných papírech	10
2.4. Struktura akcionářů.	10
2.5. Orgány společnosti a management společnosti.	11
3. ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU	13
3.1. Aquapark Kohoutovice	16
3.2. Lázeňské a relaxační centrum Rašínova	19
3.3. Městský plavecký stadion Lužánky	22
3.4. Krytý plavecký bazén Ponávka.	25
3.5. Koupaliště Riviéra	27
3.6. Letní koupaliště Zábrdovice	30
3.7. Kluziště za Lužánkami, mobilní ledové plochy a hřiště na malou kopanou	32

3.8.	Ostatní sportoviště	34
3.9.	Celkový hospodářský výsledek s komentářem	57
3.10.	Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje	58
3.11.	Aktivity v oblasti životního prostředí	58
3.12.	Pracovněprávní vztahy	59
3.13.	Předpokládaný vývoj činnosti společnosti	61
3.14.	Organizační složky společnosti v zahraničí.	62
3.15.	Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy	62
4.	ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI ZA ROK 2019	64
5.	ZPRÁVA AUDITORA.	67
6.	ÚČETNÍ ZÁVĚRKA	71
7.	PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU	85



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážený akcionáři, vážení spolupracovníci, vážení obchodní partneři, do rukou se Vám dostává výroční zpráva společnosti STAREZ – SPORT, a.s., za rok 2019.

Naše společnost má za sebou opět další rok plný práce, radosti z jejích výsledků a pocitu smysluplnosti odrážejícím se ve spokojenosti návštěvníků našich sportovišť.

Společnost usiluje o postupné zlepšování a zkvalitňování svěřené sportovní infrastruktury.

V roce 2019 bylo realizováno několik významných oprav a investic. Zmínil bych zejména výměnu osvětlení na LED technologii v hale Rondo, pořízení nových mantinelů a úpravu parkoviště u haly. Dokončeno bylo osvětlení na hřišti pro malou kopanou za Lužánkami. V prostorách Městského plaveckého stadionu Lužánky zahájilo provoz nově zbudované wellness. Budova Krytého plaveckého bazénu Ponávka prošla ve 2. polovině roku rekonstrukcí spočívající v kompletním zateplení objektu, opravě vzduchotechniky, výmě-

ně obkladů a dlažby v bazénové hale, renovaci šaten a opravě sociálního zařízení. Na koupališti Riviéra jsme před letní sezónou postavili tři nové pokladny a zahájili výstavbu dvou nových objektů občerstvení a sociálního zázemí pro návštěvníky.

Nicméně hledět je třeba i do budoucna, a tak jsme se nadále věnovali projekčním pracím na 25m bazénu za Lužánkami, Velodromu, a nově i na Tréninkové hale míčových sportů na Vodové.

STAREZ - SPORT, a.s. zajišťuje pro občany města Brna veřejnou službu v oblasti sportovního vyžití. Je tedy každodenně v přímém kontaktu s veřejností, a tak je velmi příjemné pozorovat stále rostoucí zájem o naše střediska a zvyšující se návštěvnost jednotlivých zařízení, což nás těší.

Pro návštěvníky se povedlo zkvalitnit, a především urychlit odbavení u pokladen pomocí modernizace pokladního systému. Zavedli jsme možnost pořízení vstupenky na vybraná sportoviště on-line způsobem. Stále roste zájem mezi našimi stálými zákazníky o čipové hodinky, které umožňují bezhotovostní platbu vstupného, a také s nimi lze uhradit na našich sportovištích občerstvení.

Naše společnost je partnerem pro město Brno nejen z hlediska přípravy a výstavby důležitých, strategických sportovních staveb a projektů, ale také v organizaci sportovních a sportovních společenských akcí.

Z těch větších bych zmínil zejména sportovní akce pro děti a rodiny s dětmi v průběhu letních prázdnin jako Riviéra běh či Sportovní park Riviéra, Rozloučení s prázdninami, Den náborů a námi realizovanou expozici na veletrhu Sport Life!. V neposlední řadě také již tradiční vánoční akci Dny sportovišť, při níž brněnskými sportovišti prošlo 10 999 návštěvníků.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. reprezentuje tým zkušených a kvalitních zaměstnanců v čele s jejich vedením, kteří mají svoji práci a firmu rádi, což se odráží ve vztahu k zákazníkům a v příkladné péči o svěřený majetek. Za to jim patří velký dík. Poděkování za dobrou spolupráci patří i mým kolegům v představenstvu a dozorčí radě společnosti.

Závěrem mi dovoluji konstatovat, že společnost STAREZ - SPORT, a.s. je stabilizovaná a dobře fungující. Návštěvnost středisek i poskytované služby se stále zlepšují. To je dobrým základem pro vstup do dalšího období.

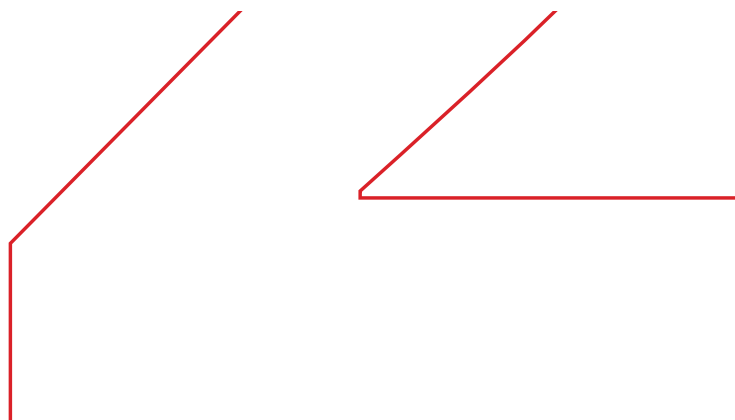
Vážení přátelé, těším se na setkávání s Vámi při práci, při nejrůznějších jednáních i při sportu samotném.



Ing. Antonín Crha
předseda představenstva



PROFIL SPOLEČNOSTI



2.1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní firma společnosti
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti
Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

Datum vzniku:
21. června 2004

Právní forma:
akciová společnost

Registrace společnosti:
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně pod spisovou značkou B 4174

IČO:
26932211

DIČ:
CZ26932211

2.2. PŘEHLED ŽIVNOSTENSKÝCH OPRÁVNĚNÍ

- výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness
- provozování solárií,
- masérské, rekondiční a regenerační služby
- hostinská činnost,
- prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

2.3. ÚDAJE O CENNÝCH PAPÍRECH

Forma
na jméno

Podoba
Listinné

Celková hodnota
874 366 430,- Kč

2.4. STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Vlastníkem všech listinných akcií je statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO: 44992785.

2.5. ORGÁNY SPOLEČNOSTI A MANAGEMENT SPOLEČNOSTI

Statutární orgán - představenstvo

Předseda:

Ing. Antonín Crha (vznik funkce 10. 12. 2018)

Místopředseda

Ing. David Trllo (vznik funkce 10. 12. 2018)

Členové

Petr Lesenský

Mgr. Vladan Krásný

Bc. Marie Paděrová

Dozorčí rada

Předseda:

Roman Bartolšic (vznik funkce 18. 12. 2018)

Místopředseda

Martin Černý (vznik funkce 18. 12. 2018)

Členové

Pavel Dvořák

Vedení akciové společnosti

Generální ředitel

Mgr. Martin Mikš



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA
O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI
A O STAVU JEJÍHO MAJETKU

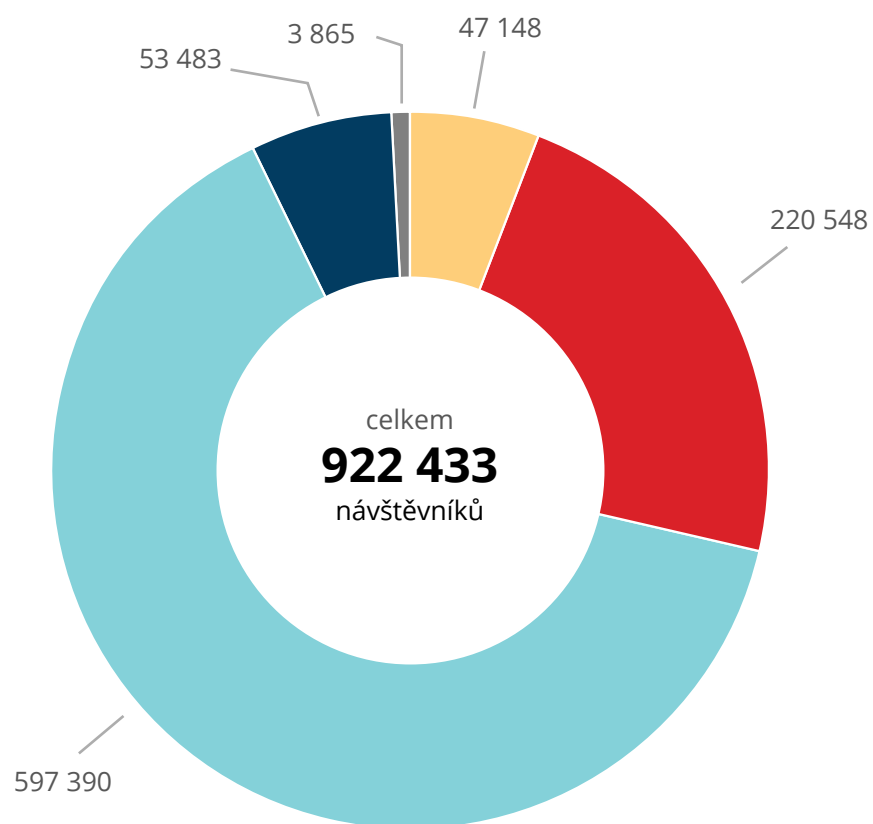


Společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena v roce 2004 statutárním městem Brnem za účelem provozování a správy sportovních zařízení na území města Brna.

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. se zabývá provozem a správou sportovních zařízení a v roce 2019 provozovala:

- AQUAPARK KOHOUTOVICE
- LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠÍNOVA
- MĚSTSKÝ PLAVECKÝ STADION LUŽÁNKY
- KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN PONÁVKA
- KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA
- LETNÍ KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE
- KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI, MOBILNÍ LEDOVÉ PLOCHY A HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU
- HALA RONDO
- MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION
- AREÁL DOPRAVNÍ VÝCHOVY - RIVIÉRA

SLOŽENÍ CELKOVÉ NÁVŠTĚVNOSTI V ROCE 2019 DLE KATEGORIÍ



Děti do 5 let

Děti 6-14 let

Dospělí

Senioři

ZTP+ZTP/P



AQUAPARK KOHOUTOVICE

VODNÍ ATRAKCE

Rekreační bazén hloubky 0,8–1,3 m je vybaven vodními masážními tryskami, perličkovými rošty či vodními chrlíči. Pro odvážnější je připraven tobogan dlouhý 90 metrů a divoká řeka, pro nejmenší dětské brouzdaliště s vodním hřibem.

25 M BAZÉN | STŘEŠNÍ BAZÉN

Pro kondiční i relaxační plavání je tu 25m bazén s 6 drahami a hloubkou 1,8–2,0 m. V letních měsících je na terase aquaparku k dispozici venkovní bazén s relaxačními lehátky.

FINSKÁ SAUNA | PARNÍ SAUNA | VÍŘIVKA

Příjemný a zdravý odpočinek si lze vychutnat ve finské sauně vyhřáté na 100 °C s ochlazovacím bazénkem a odpočívárnou vybavenou dřevěnými relaxačními lehátky. Probíhají zde oblíbené saunové ceremoniály pro ženy i saunování pro děti. Parní sauna o teplotě cca 46 °C je návštěvníkům k dispozici hned u vstupu do bazénové haly. Vířivka se nachází na konci lávky při cestě na tobogan nebo občerstvení.

POSILOVNA

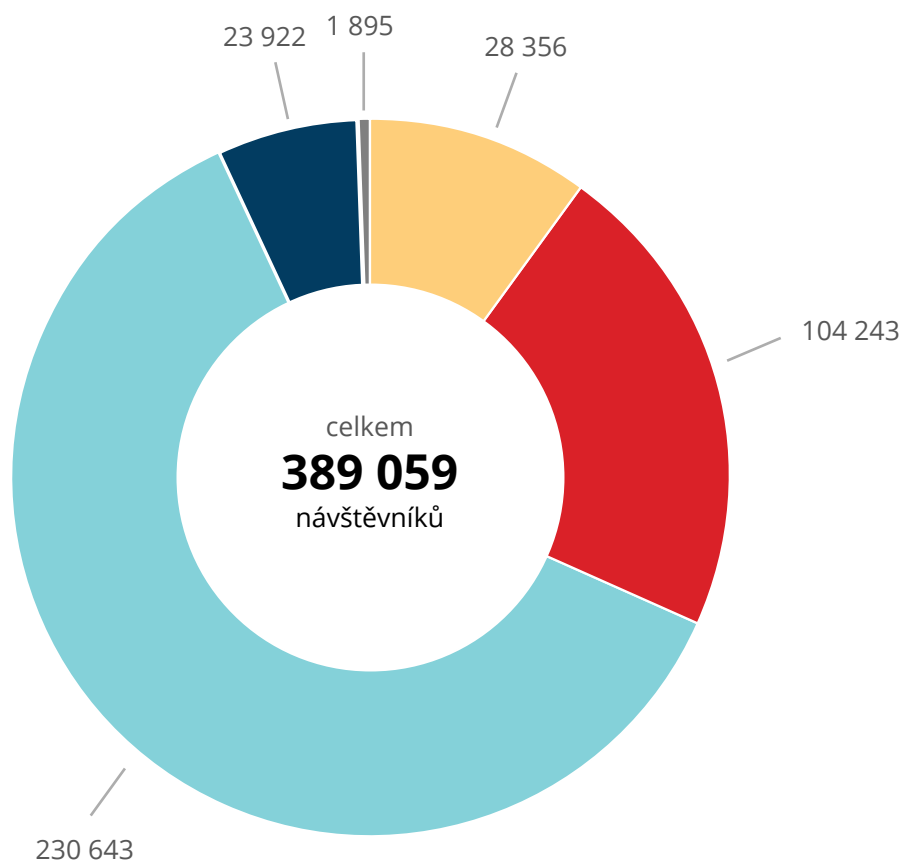
Posilovna v prvním patře o rozloze 157 m² poskytuje komfortní vybavení pro všechny, kteří si chtějí pravidelně udržovat dobrou kondici a aktivně zrelaxovat tělo po práci. V kardio zóně jsou k dispozici běžecké pásy, rotoped, orbitrack, v silové zóně činky od 1 kg – 10 kg (ruční), činky na vzpírání od 1 kg – 20 kg, BOSU a cvičební míč, stejně jako mnoho dalších cvičebních strojů. Pro zájemce nabízíme i cvičení s profesionálním trenérem kondičního posilování.

AQUABAR

Občerstvení je přístupné ze suché i mokré zóny. Příjemné posezení, dobrá káva, deserty, nápoje, teplé pokrmy a k tomu připojení k Wi-Fi. Děti se mohou zabavit v dětském koutku.



NÁVŠTĚVNOST AQUAPARKU KOHOUTOVICE V ROCE 2019



 Děti do 5 let

 Děti 6–14 let

 Dospělí

 Senioři

 ZTP+ZTP/P



LÁZEŇSKÉ A RELAXAČNÍ CENTRUM RAŠÍNOVA

BAZÉN | VÍŘIVKA

Oválný bazén měří na délku 18 m a na šířku 7 m. Je hluboký až 2,20 m. Je ideálním místem pro výuku plavání dětí nebo relaxační plavání v jakémkoliv věku.

WELLNESS

Z bazénové části se vchází do wellness. Při vstupu lze vyzkoušet Kneippův chodník pro zlepšení prokrvení dolních končetin. Tři finské sauny nebo pára mohou napomoci při pravidelných návštěvách zmírnit některé zdravotní obtíže. Při ochlazovací

fázi doporučujeme masážní sprchu, ochlazovací bazének nebo studnu s ledovou tříští. Ve wellness je k dispozici pítka pro dodržení pitného režimu.

POSILOVNA

V prvním patře našeho centra je k dispozici moderní posilovna s cvičebním sálem, špičkové posilovací stroje STAR TRAC nebo CYBEX. Pro cvičení s vlastním tělem jsou zde k dispozici gymnastické míče, bosu, švihadla a posilovací pásky TRX. V kardiostudiu lze vyzkoušet program SPOTEEE, který při běhu pomocí videozáznamu přenesení běžce na

zajímavá místa po celém světě. Tréninkový plán sestaví profesionální trenér dle individuálních potřeb. Pod dohledem trenéra zde probíhají nově i cvičení pro seniory. Trenér provádí také měření tělesných hodnot na osobní váze Tanita.

CVIČEBNÍ SÁL

Cvičební sál o rozloze 65 m² slouží k různým druhům rehabilitačního nebo sálového cvičení. Probíhají zde pravidelně lekce cvičení pro seniory a Total body. Sál lze pronajmout na jednorázové akce nebo dlouhodobě na skupinové cvičení.

OBČERSTVENÍ

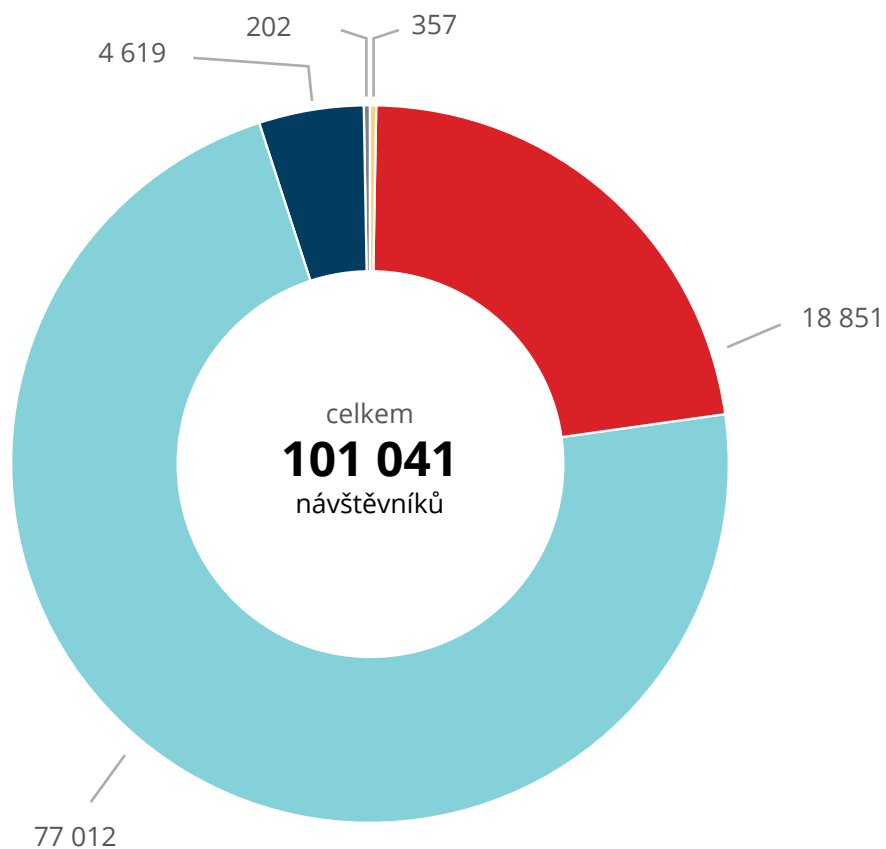
Příjemné posezení se nachází v 1. patře budovy při vstupu do posilovny. Nabízíme zde široký výběr teplých a studených nápojů, snídaňové menu – tousty, vafle či croissanty. V nabídce jsou také iontové, proteinové či sacharidové nápoje nebo energetické tyčinky. K dispozici je wi-fi zdarma.

SOLÁRIUM

K dispozici je solárium Hapro Luxura X7 s 38 trubicemi a s mnoha atraktivními vlastnostmi, jako je clona mezi horní a dolní deskou solária s povrchovou úpravou v téže barvě, ergonomický profil lůžka Contour-Plus, opalovač ramen BackFlex nebo chlazení těla i tváře.



NÁVŠTĚVNOST LÁZEŇSKÉHO A RELAXAČNÍHO CENTRA RAŠÍNOVA V ROCE 2019



Děti do 5 let

Děti 6-14 let

Dospělí

Senioři

ZTP+ZTP/P



MĚSTSKÝ PLAVECKÝ STADION LUŽÁNKY

BAZÉN | RELAXAČNÍ BAZÉN | DĚTSKÁ HERNA

Plavecký stadion nabízí 50m bazén se skokanskou věží a skokanskými prkny pro veřejnost a také nový nerezový rekreační bazén s teplotou vody až 34 °C, který je vhodný pro malé děti, případně pro ty, kteří se chtějí po plavání zrelaxovat. U vyhřívaného bazénku mají maminky s dětmi k dispozici hernu a sociální zázemí. Pro návštěvníky bazénu je k dispozici také parní kabina se sprchami. Ve vstupní hale může návštěvník využít prodej plaveckých potřeb.

AQUABAR

Občerstvení s příjemným posezením je přístupné z mokré i suché zóny bazénu. Dobrá káva, teplé i studené pokrmy a k tomu připojení k Wi-Fi.

WELLNESS

Příplatková zóna wellness nabízí přes 800 m² prostoru pro kompletní regeneraci těla a odpočinku. Ve velké finské sauně probíhají saunové ceremoniály s metličkami a krystaly. V parní sauně se konají peelingové procedury s peelingy s různými vůněmi. Wellness doplňuje biosauna s vyhřívanou lavicí v předprostoru.

Dominantou wellness jsou tři zážitkové sprchy s teplým mlžným deštěm, studenou mlhou a teplým aroma.

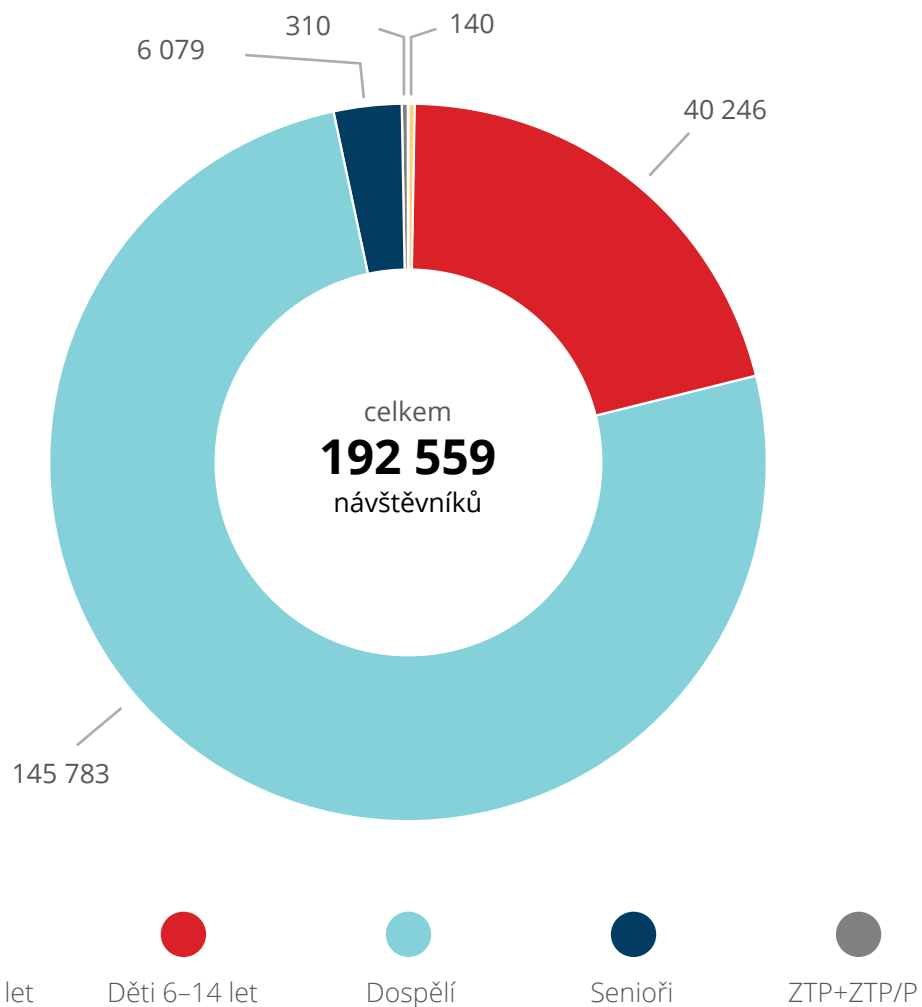
Pro ochlazovací procedury lze využít sprchy, ochlazovací vědro, studnu s ledovou tříští nebo venkovní ochlazovací bazén s hloubkou 1,2 m.

K regeneraci slouží prostorná vnitřní odpočívárna s relaxačními lehátky, stoly a židlemi. Pohodu si návštěvníci vychutnají i díky meditační hudbě, decentnímu osvětlení a možnosti oddělení prostoru pomocí paravánů, lze zde také konzumovat drobné občerstvení zakoupené u obsluhy. Pro relaxaci je možné použít i odpočívárnu na terase s lehátky. Odpočinek mezi jednotlivými saunovacími cykly umožní i vyhřívaná lavice v předprostoru bio sauny.

Soukromí poskytne luxusní VIP zóna s vlastní parní kabinou, whirlpoolem, sprchou a WC. Samozřejmě je i místo k relaxaci.



NÁVŠTĚVNOST MĚSTSKÉHO PLAVECKÉHO STADIONU LUŽÁNKY V ROCE 2019





3.4.

KRYTÝ PLAVECKÝ BAZÉN PONÁVKA

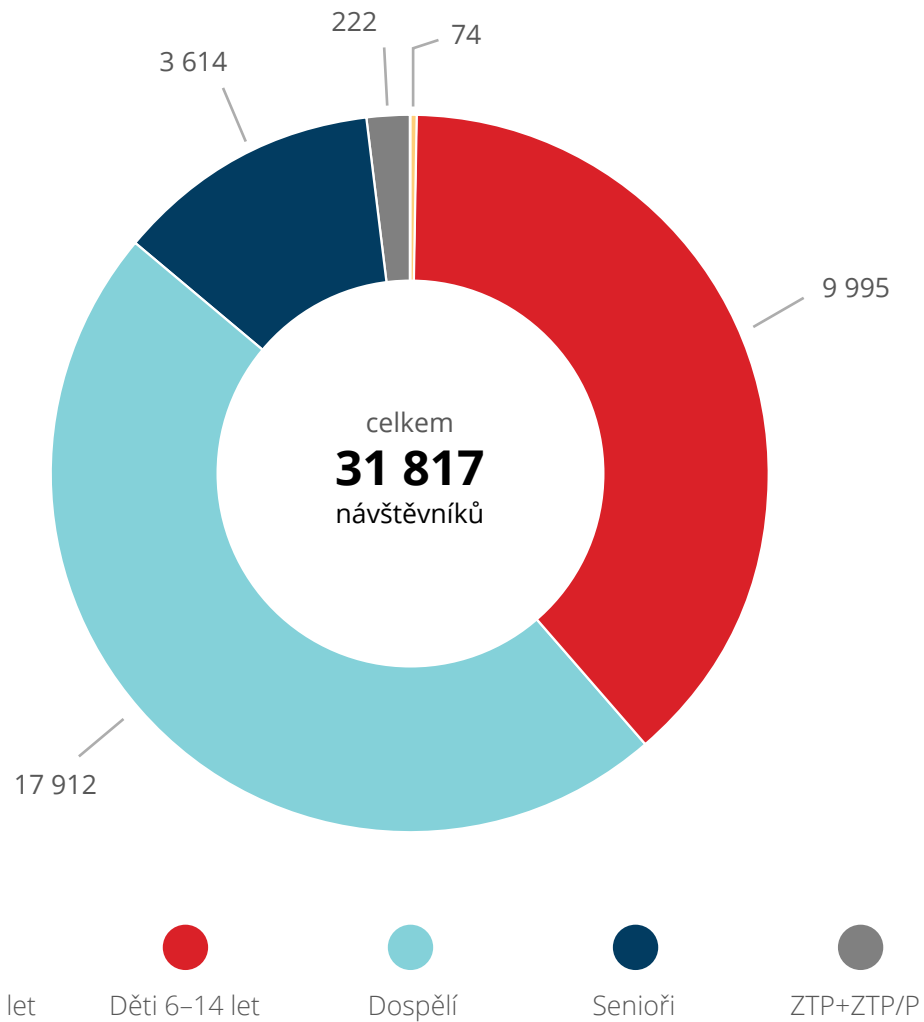
RELAXAČNÍ I KONDIČNÍ PLAVÁNÍ V CENTRU

Bazén se nachází přímo v centru města naproti Úrazové nemocnici. Svými dispozicemi je vhodný pro kondiční plavání jednotlivců nebo organizovaných skupin. Jedná se o 25m dlouhý bazén, rozdělený do 3 drah. Návštěvníci mají k dispozici novou parní

kabinu a oddělené zázemí šaten pro ženy a muže. Areál slouží v ranních a večerních hodinách pouze veřejnosti a ve zbylých intervalech nájemcům bazénu. Organizovány jsou zde pravidelné hodiny plavání pro seniory, aquaerobik a lekce plavání pro děti. V hale je k dispozici pro návštěvníky Wi-Fi.



NÁVŠTĚVNOST KRYTÉHO PLAVECKÉHO BAZÉNU PONÁVKA V ROCE 2019





KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA

KASKÁDOVITÉ BAZÉNY

Tento rozlehlý přírodní areál, který se nachází v krásném okolí řeky Svratky, nabízí návštěvníkům skvělé podmínky nejen pro relaxaci, ale také pro aktivně strávené chvíle v blízkosti centra Brna. Koupaliště je tvořeno kaskádou tří nových nerezových

bazénů v umělém říčním korytě, jehož celková délka včetně brouzdaliště je až 390 m. V areálu jsou k dispozici rozsáhlé travnaté plochy. Pobyť u vody zpříjemní lehátka a slunečníky podél bazénu nebo možnost připojení k Wi-Fi.



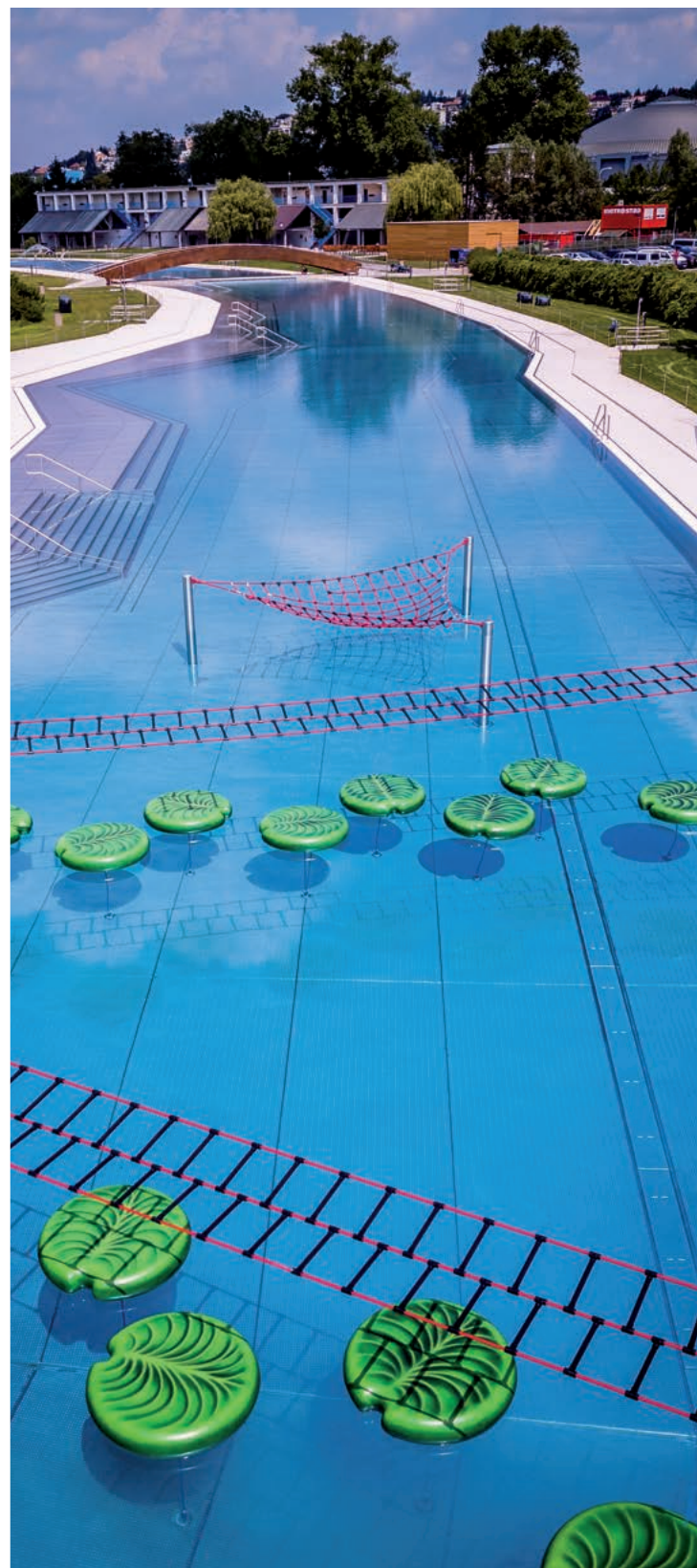
SPORTOVNÍ AKTIVITY | ATRAKCE

Pro malé návštěvníky areál nabízí dětské hřiště nebo vodní skluzavku v podobě berušky. Návštěvníci si mohou vyzkoušet i vodní atrakce – nerezový tobogan, skluzavku a vodní chrliče, masážní lavičky, lezeckou stěnu a lanové mosty, fontánky nebo vodní hřib. Kdo chce aktivně prožít chvíle u vody, může vyzkoušet beach volejbal, petangue, ping pong aj. Sportovní vybavení je k zapůjčení.

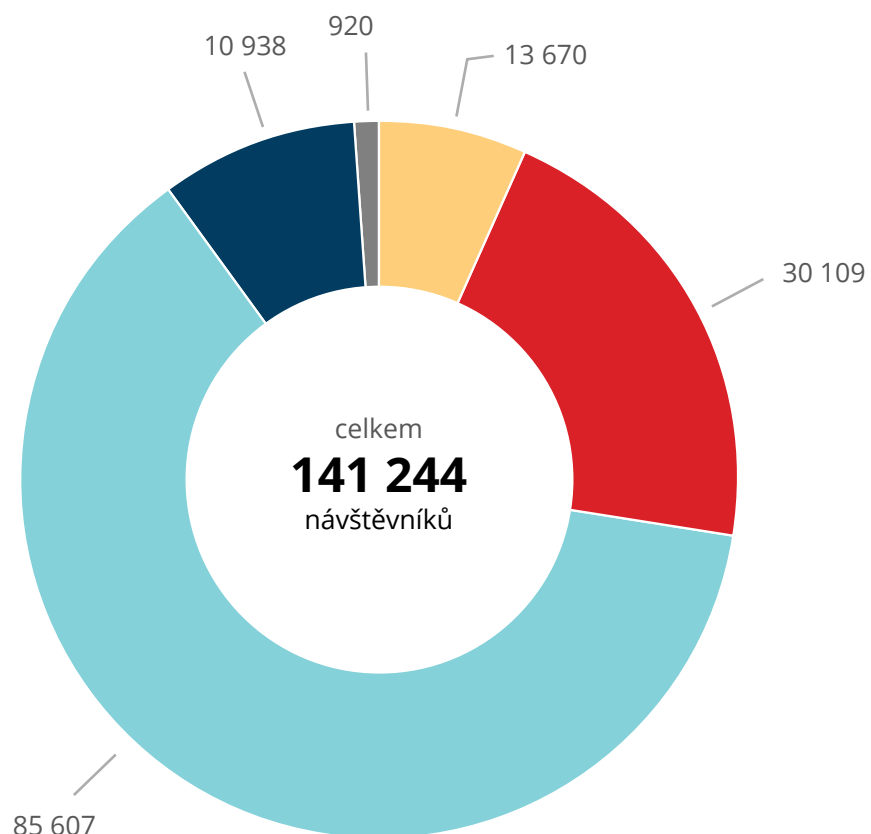
Novinkou jsou oblíbené bezplatné animační programy pro děti a seniory. V areálu probíhá několik turnusů příměstských táborů, týden plný sportu a zábavy v rámci Sportovního parku a na závěr prázdnin vyhledávané Rozloučení s prázdninami.

OBČERSTVENÍ

V areálu se nachází několik stánků s občerstvením, které nabízí v horkých letních dnech bohatý sortiment studených i teplých nápojů, polévek, kvalitních pokrmů z masa či těstovin nebo ledové tříště a zmrzliny.



NÁVŠTĚVNOST KOUPALIŠTĚ RIVIÉRA V ROCE 2019



Děti do 5 let

Děti 6–14 let

Dospělí

Senioři

ZTP+ZTP/P



LETNÍ KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE

BAZÉNY

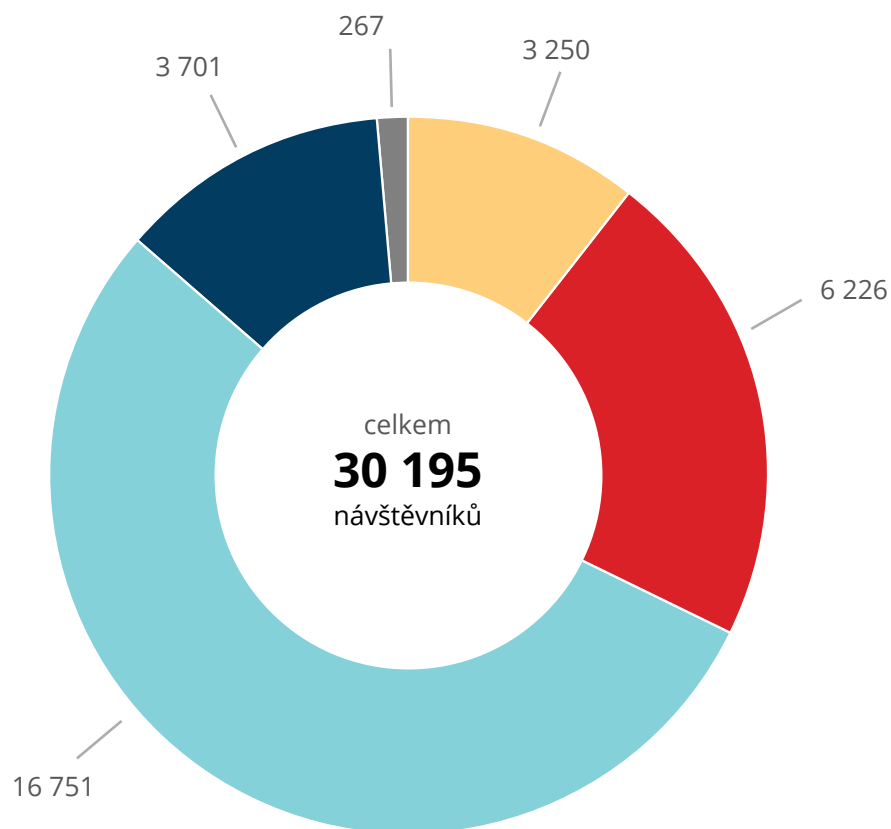
K dispozici jsou dva padesátimetrové bazény. V jednom z nich se v pravidelných intervalech používají atrakce vlnobití. Kdo chce zažít vzrušení, může se projet toboganem. Děti mohou využít brouzdačiště s klouzačkou. Pro odpočinek slouží rozlehlé travnaté plochy nebo terasy. Pobyt příjemní lehátka a slunečníky umístěné v klidné zóně areálu.

SPORTOVNÍ AKTIVITY | ATRAKCE

Pro malé návštěvníky je připraveno dětské hřiště, pro aktivní odpočinek ruské kuželky, 3 dráhy zahradního minigolfu, ping-pongové stoly nebo hřiště na beach volejbal. Na terase je i bezplavková zóna pro starší 18 let.

Samozřejmostí je i kvalitní občerstvení s nabídkou teplé a studené kuchyně.

NÁVŠTĚVNOST KOUPALIŠTĚ ZÁBRDOVICE V ROCE 2019





KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI, MOBILNÍ LEDOVÉ PLOCHY A HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU

KLUZIŠTĚ ZA LUŽÁNKAMI

Kluziště o rozloze 40 × 28 m s kapacitou 220 osob poskytuje ideální podmínky pro bruslení pod širým nebem. V zázemí kluziště je prostor k přezouvání s uzamykatelnými skříňkami a sezením. Na kluzišti si lze vypůjčit brusle nebo nabrousit své vlastní. K dispozici je i občerstvení. Samozřejmostí je pryžový koberec v šatnách i na WC, který umožňuje pohyb s bruslemi na nohou z ledové plochy po celém areálu.

HŘIŠTĚ NA MALOU KOPANOU

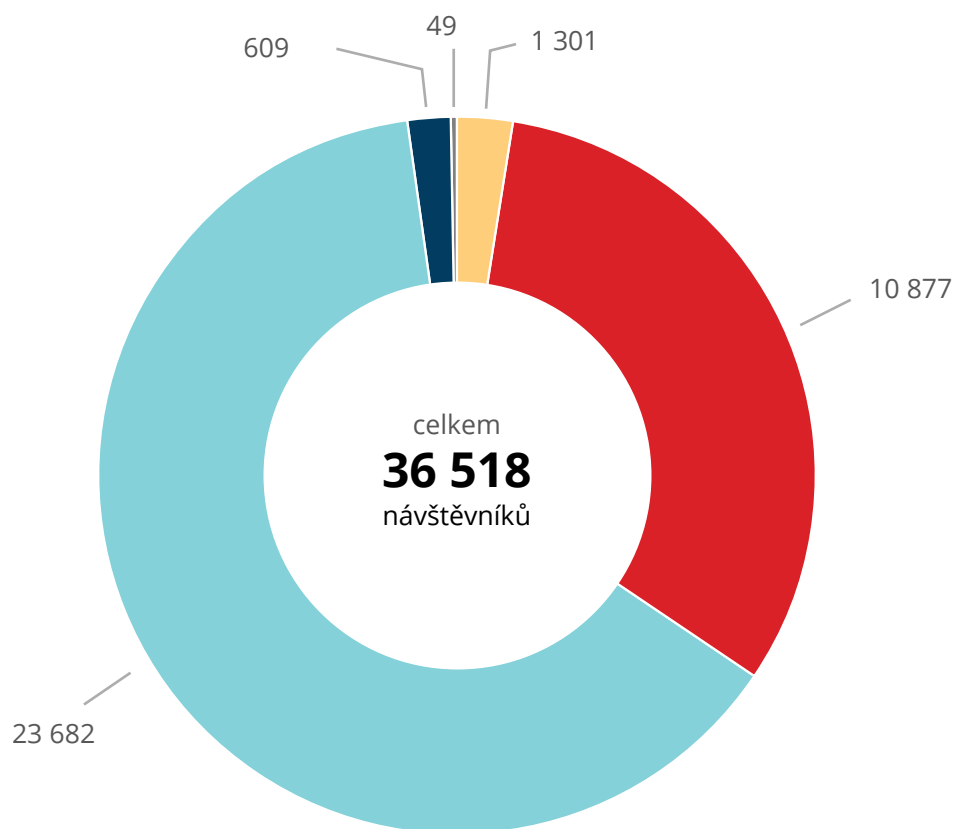
Hřiště s umělou trávou pro malý fotbal nabízí hrací plochu o rozměrech 48 × 28 metrů a je připraveno jak pro skupiny z veřejnosti, tak pro zájemce z řad sportovních oddílů a škol. Pro diváky byla zřízena tribuna, hráči ocení zasítování hřiště a umělé osvětlení umožňující hru i ve večerních hodinách.

Hráči mohou využít prostorné šatny s uzamykatelnými skříňkami, sprchy a WC.

NÁVŠTĚVNOST AREÁLU ZA LUŽÁNKAMI V ROCE 2019

bruslení
ZA LUŽÁNKAMI

MALÝ FOTBAL
Lužánky



Děti do 5 let

Děti 6–14 let

Dospělí

Senioři

ZTP+ZTP/P

3.8.

OSTATNÍ SPORTOVIŠTĚ

HALA RONDO

Sportovní hala Rondo (DRFG Arena) se nachází na jihu Starého Brna u řeky Svratky. Její základní kámen byl položen v roce 1972. Hala byla oficiálně otevřena roku 1982 při pořádání Mistrovství světa v kuželkách. Dnes se zde konají hokejové zápasy klubu HC Kometa Brno, nejrůznější sportovní soutěže a mistrovství, ale i kulturní akce - koncerty, školící semináře. Tato hala byla vložena do majetku společnosti STAREZ - SPORT, a.s. v roce 2005 a společným úsilím byla v roce 2010 úspěšně zrekonstruována do dnešní podoby. V současné době je hala pronajata společnosti KOMETA GROUP, a.s.



AREÁL DOPRAVNÍ VÝCHOVY

Areál dopravní výchovy otevřel své brány veřejnosti v říjnu 2015. Částečně zastřešené hřiště s celoročním provozem se nachází v severozápadní části odpočinkové zóny Koupaliště Riviéra. Kolem hřiště tu vznikla in-line dráha, která navazuje na cyklostezku kolem řeky Svratky. Kromě dopravní výchovy dětí areál slouží veřejnosti, cyklistům, seniorům nebo zdravotně postiženým. Provozovatelem dopravního hřiště je Městská policie Brno.



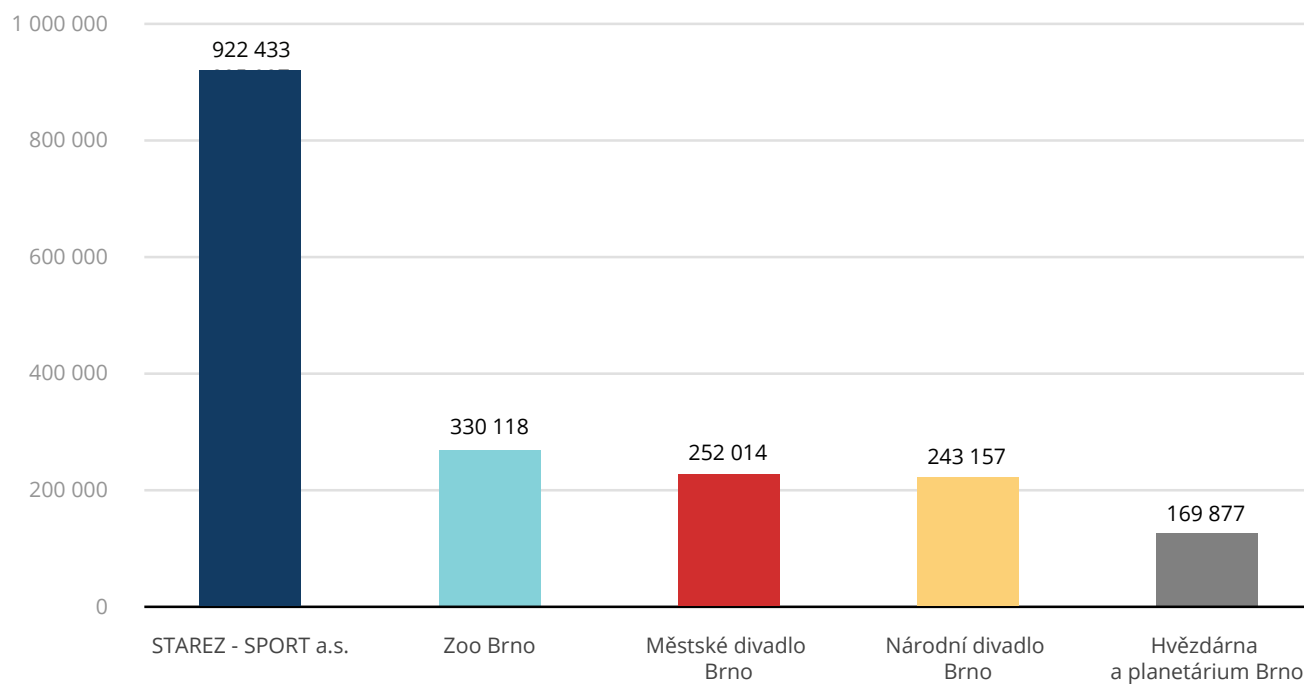
MĚSTSKÝ BASEBALLOVÝ STADION

Městský baseballový stadion byl postaven v roce 2007. Nachází se na jihu Brna u řeky Svratky v části Brno – Komárov. Byl jedním z prvních sportovišť v tomto území, kde postupně vyrostl sportovně rekreační areál při ulicích Hněvkovského a Sokolova. Od svého vzniku je pronajat baseballovému týmu Draci Brno. Kromě tuzemských utkání se zde odehrávají i významné mezinárodní baseballové akce.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

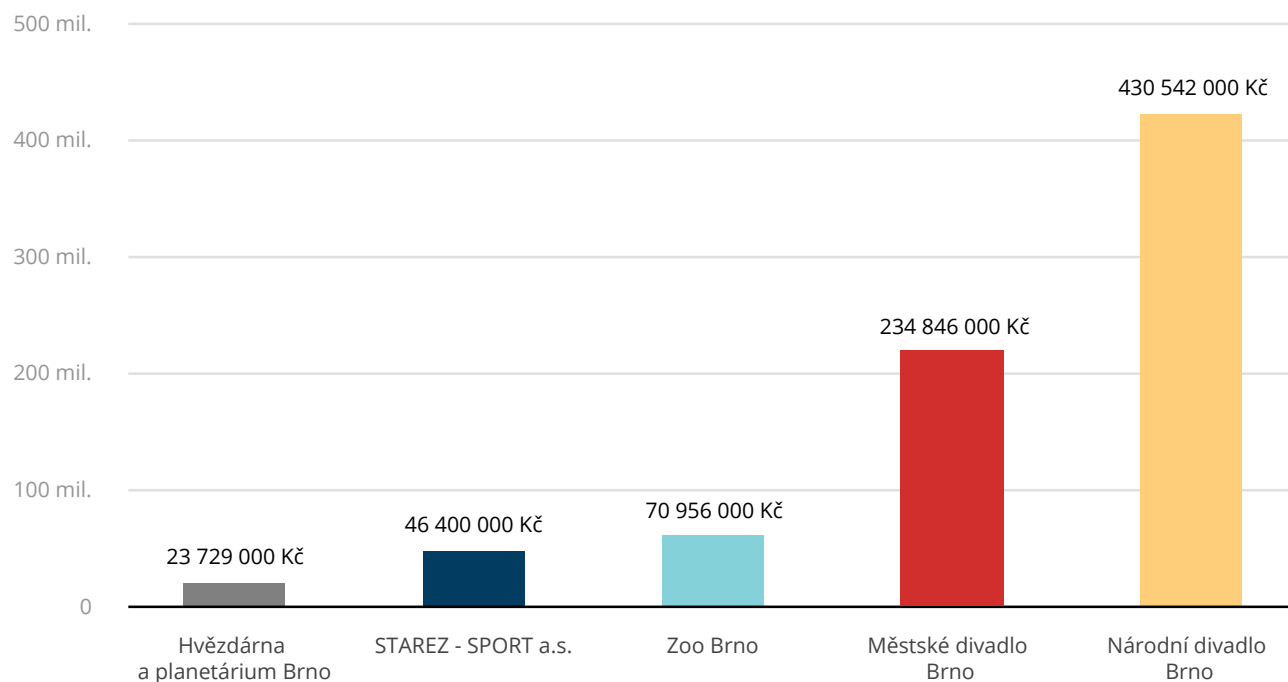
MÁME NEJVĚTŠÍ NÁVŠTĚVNOST MEZI ZAŘÍZENÍMI PŘÍSTUPNÝMI VEŘEJNOSTI VE MĚSTĚ BRNĚ.



U některých společností nebyla ještě k datu vypracování zveřejněna návštěvnost za rok 2019, je tedy brána návštěvnost za rok 2018

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

MÁME JEDNY Z NEJNIŽŠÍCH PROVOZNÍCH DOTACÍ MEZI ZAŘÍZENÍMI PŘÍSTUPNÝMI VEŘEJNOSTI VE MĚSTĚ BRNĚ.



Zdrojem informací u příspěvkových organizací jsou povinně zveřejňované návrhy rozpočtů pro rok 2019, jedná se o očekávanou skutečnost za rok 2018 k datu 19. 11. 2018.

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

**SPOLEČNOST STAREZ – SPORT, A.S.,
JE ZAKLÁDAJÍCÍM ČLEMEM MĚSTSKÉHO
SPORTOVNÍHO KLUBU, Z.S., KTERÝ
REALIZUJE SPORTOVNÍ KROUŽKY
V BRNĚNSKÝCH ŠKOLÁCH**

Tento projekt probíhá ve školním roce 2019/2020 na 36 základních školách ve městě Brně 63 hodinami týdně, kterých se účastní cca 1 200 dětí prvních až pátých tříd.

Městský sportovní klub organizuje také sportovní benefice v rámci projektu Brněnský rok sportu.

www.mskbrno.cz

B | R | N | O

MĚSTSKÝ
SPORTOVNÍ
KLUB BRNO



ZDARMA

**SPORTOVNÍ KROUŽEK
ve škole**



KDY: od října 2019 do června 2020
PRO KOHO: pro žáky 1. - 5. tříd.

Můžeš si vyzkoušet více sportů
(fotbal, florbal, baseball, basketbal, házenou, rugby aj.)
pod vedením kvalifikovaných trenérů.

Přihlášky na www.sportovcidoskol.cz

STAREZ SPORT
BRNO



TEPLÁRNY BRNO

Projekt „Sportovci do škol“ je financován z prostředků rozpočtu města Brna ve výši 1.500.000, Kč a je zajišťován Městským sportovním klubem Brno, z.s., IČ: 05471095, se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno. Kroužek se koná v rámci školní družiny příslušné základní školy, kterou navštěvuje Vaše dítě.

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

OD ROKU 2018 PODPORUJEME HANDICAPOVANÉ A SOCIÁLNĚ SLABÉ SKUPINY

V rámci podpůrného programu společnosti podporujeme speciální školy a jiné instituce pro handicapované osoby. V roce 2019 byla školám i neziskovým organizacím pro školní rok 2019/20 schválena podpora ve formě poskytnutí služeb (pronájem drah, cvičebního sálu nebo volné vstupy do středisek) ve výši přes 246 000,- Kč.

V roce 2019 jsme podpořili tyto subjekty:

PODPORA HANDICAPOVANÝCH - SPECIÁLNÍ ŠKOLY

- SŠ, ZŠ a MŠ pro zrakově postižené, Kamenomlýnská 124/2

PODPORA HANDICAPOVANÝCH - JINÉ SUBJEKTY

- Nadační fond KOMETA, Střední 595/26, Ponava, 602 00 Brno



PODPORA JINÝCH ORGANIZACÍ

- Senioři české republiky, Na bělidle 252/34, Praha, plavání seniorů
- Diagnostický ústav a středisko výchovné péče, Brno, Veslařská 246
- Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, ZŠ a školní jídelna, Hlinky 140
- Sdružení Veleta, z.s.
- Nadační fond Modrý Hroch
- Společnost pro podporu lidí s mentálním postižením, Lomená 530/44, Brno

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NEJSME ŽÁDNÁ MALÁ SPOLEČNOST

Máme v letní sezóně více než 350 zaměstnanců (včetně zaměstnanců na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti) a staráme se o majetek v hodnotě více než 1 mld. Kč

BRNO - KRÁLOVO POLE
BRNO - SEVER

BRNO - ŽIDENICE

BRNO - STŘED
PARK LUŽANKY
ŠPILBERK
HLAVNÍ NÁDRAŽÍ

BRNO - KOHOUTOVICE
VÝSTAVIŠTĚ

bazený ZA LUŽANKAMI
730 106 914
kluziste.sportujemevbrne.cz

BAZĚN ZA LUŽANKAMI
533 033 881
mpsl.sportujemevbrne.cz

KOUPALIŠTĚ SÁBROVICE
730 157 525
zabrdky.sportujemevbrne.cz

RIVIERA BRNO
730 106 916
rivec.sportujemevbrne.cz

BAZĚN PONÁVKA
730 157 523
ponavka.sportujemevbrne.cz

aquapark KOHOUTOVICE
533 033 863
aqpark.sportujemevbrne.cz

LÁZNĚ RASINOVA
730 157 521
rasinova.sportujemevbrne.cz

www.sportujemevbrne.cz | [f](#) [i](#) [o](#) #sportujemevbrne

STAREZ SPORT BRNO | aquapark KOHOUTOVICE | RIVIERA BRNO | KOUPALIŠTĚ SÁBROVICE | BAZĚN PONÁVKA | LÁZNĚ RASINOVA | BAZĚN ZA LUŽANKAMI | bazený ZA LUŽANKAMI | MALÝ FOTBAL LUŽANKY | B R N O

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NAŠE SPOLEČNOST NOVĚ SPRAVUJE DALŠÍ SPORTOVIŠTĚ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ:

- Fotbalové centrum Brno
- Sportovní areál za Anthroposem
- Městské haly Vodova
- Jasenka – rekreační středisko Zubří

FOTBALOVÉ CENTRUM BRNO

Termín převzetí areálu společností STAREZ – SPORT , a.s.:
1. 1. 2020

V areálu původně nazývaném Tréninkové centrum Ivanovice se nachází hlavní hřiště s umělým povrchem Ligaturf 240 na elastické podkladové vrstvě a má rozměry hrací plochy 105 x 68 metrů. Hřiště je certifikováno Fotbalovou asociací České republiky pro soutěžní zápasy 3. ligy mužů, 1. ligy žen a dorostu. Ke hřišti přiléhá tribuna s kapacitou až 800 lidí. Dále je zde tréninkové hřiště s umělým povrchem Monoturf 260 na podkladu z drčeného kameniva a má rozměry hrací plochy 90 x 50 metrů. Hřiště jsou uměle osvětlena stejně jako nafukovací hala o ploše 38 x 26 metrů.



SPORTOVNÍ AREÁL ZA ANTHROPOSEM

**Termín převzetí areálu společností STAREZ – SPORT:
1. 1. 2020**

Areál bude zprovozněn po kompletní rekonstrukci dle projektu v roce 2023.

Řešená oblast se nachází na území městské části Brno-střed v k.ú. Pisárky, má výměru cca 13,5 ha. Základním účelem celého řešeného území je vytvoření prostředí pro volný čas a aktivní odpočinek formou rekreace a sportu pro různé věkové skupiny obyvatel. Prostor musí sloužit široké veřejnosti a současně nabízet pestrou skladbu atraktivních funkcí a rekreačních aktivit, které lze v lokalitě naplnit.

V AREÁLU SE PLÁNUJE UMÍSTĚNÍ TĚCHTO SPORTOVIŠŤ:

4 hřiště pro malou kopanou, 2 víceúčelová hřiště (hřiště pro volejbal, basketbal, házenou, korfbal, lakros apod.), hřiště pro beachvolejbal, in-line ovál a dráha, kterou je možno v zimních měsících využívat jako běžeckou dráhu pro lyžaře, hřiště pro plážový fotbal, 9 jamkový discgolf, MTB školka, prostor pro lukostřelbu, bouldering, outdorové hřiště pro handicapované, dětská hřiště, odpočinkové zóny apod.



MĚSTSKÉ HALY VODOVA

**Termín převzetí areálu společností STAREZ – SPORT, a.s.:
10. 3. 2020**

V areálu se nachází víceúčelová sportovní hala určená prioritně pro míčové sporty (basketbal, volejbal, házenou, florbal, futsal). Technické parametry umožňují konání sportovních akcí na té nejvyšší úrovni. Prostory haly lze využít i pro konání jiných sportovních, kulturních a společenských akcí různého charakteru. Hlediště má kapacitu 2 900 míst k sezení. Součástí areálu je také malá hala míčových sportů, která disponuje jednoúrovňovým hledištěm s kapacitou 900 míst k sezení. V areálu se také nachází venkovní kluziště. Areál nabízí i ubytovací kapacity s restaurací, občerstvení uvnitř hal a další doplňkové služby.

JASENKA – REKREAČNÍ STŘEDISKO ZUBŘÍ

Zahájení provozu areálu je plánováno od 1. 7. 2020.

Předběžně bude zahájen provoz areálu od 1. 7. 2020

Rekreační středisko Jasenka se nachází v samotném srdci Vysočiny, v klidné oblasti na okraji lesa v obci Zubří, 3 km od Nového Města na Moravě. Areál projde kompletní rekonstrukcí, aby splňoval podmínky střediska pro uspořádání nejen škol v přírodě, letních táborů, firemních teambuildingů, ale i pro individuální rekreaci. Středisko bude nabízet možnost ubytování se stravou v samostatně stojících chatkách nebo velké ubytovací budově s celkovou maximální kapacitou až 110 lůžek. Celý areál je dopravně dostupný. Přímo v areálu střediska je přírodní rybníček se skluzavkou a tenisový kurt s umělým povrchem, dětské hřiště a dostačující parkovací plochy. K dispozici bude úschovna kol či lyží. V okolí je vyžití jak pro letní, tak pro zimní rekreaci.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

POŘÁDÁME POHYBOVÉ PŘÍMĚSTSKÉ TÁBORY

Na letním koupališti Riviéra nabízíme již 5. rokem dětem ve věku 6 - 10 let týden plný sportu na souši i ve vodě. Čtyři turnusy v prázdninovém období s kapacitou 30 dětí obsahovaly také zábavnou výuku angličtiny pod dozorem zkušené lektorky.

 119 dětí



POŘÁDÁME LEKCE PLAVÁNÍ PRO DĚTI JIŽ OD 1 ROKU A JINÉ SPORTOVNÍ AKTIVITY PRO VŠECHNY VĚKOVÉ KATEGORIE

V Městském plaveckém stadionu Lužánky pořádáme lekce pro rodiče s dětmi od 1 roku Aqualužánci. I pro dospělé nabízíme ve vybraných dnech a časech službu trenéra pro příchozí veřejnost v rámci základního vstupného. Pro seniory pořádáme v Lázeňském a relaxačním centru Rašínova cvičení v tělocvičně, v Krytém plaveckém bazénu Ponávka se koná cvičení ve vodě a aquaerobik.

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NA RIVIÉŘE PŘIBUDOU DVĚ NOVÉ BUDOVY

V roce 2019 jsme připravili projekt výstavby dvou budov na Letním koupališti Riviéra, ve kterých bude pro návštěvníky k dispozici občerstvení, info centrum, WC, šatny a sprchy. Stavba byla zahájena na konci roku 2019 a dokončena bude v květnu 2020. Dále připravujeme projekt na kompletní rekonstrukci hlavní budovy areálu koupaliště. Projekt je nyní ve fázi předběžné studie.





VĚDĚLI JSTE, ŽE?

ZA LUŽÁNKAMI JE PLÁNOVANÝ 25M BAZÉN

Záměrem je vybudovat závodní 8 dráhový 25 m bazén v keramice s parametry pro pořádání mistrovství světa i Evropy a zároveň „hrátkový“ bazén pro nejmenší plavce o rozměrech 12,5 × 6 m (rozměry jako u školních bazénů).

Zbrusu nová plavecká hala za sto devadesát milionů (předpokládaný rozpočet) má vyrůst podle plánu v místě momentálně nevyužívaného parku vedle vchodu na stávající plavecký stadion. Projekt obsahuje i revitalizaci okolí obou bazénů, rekonstrukci centrálního přístupového schodiště, modernizaci pochozí lávky a vytvoření dostatečného počtu nových parkovacích míst jakožto i technickou revitalizaci stávajících parkovacích ploch.

Celá stavba bude bezbariérová.



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

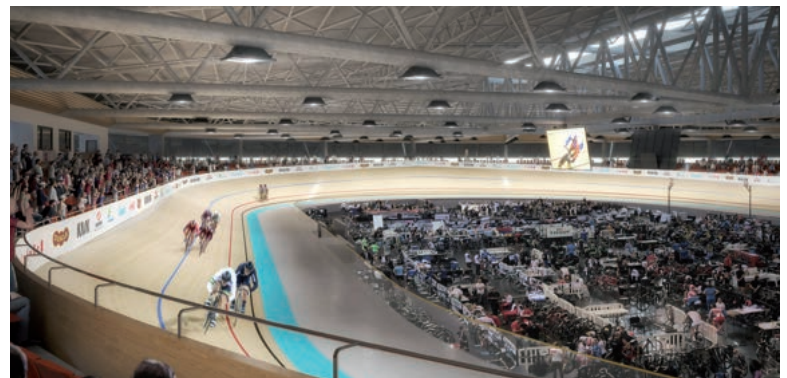
U SVRATKY BY MĚL VYRŮST NOVÝ VELODROM

- velodrom dle pravidel U.C.I., 1. kategorie, způsobilý pro mezinárodní závody
- kapacita 2 000 diváků, možnost navýšení na 2 500
- dráha 250 m, dřevěná konstrukce
- multifunkční plocha využitelná pro všechny míčové sporty, gymnastiku, kulturní a společenské akce
- celkové investiční náklady byly v úrovni technické studie, včetně protipovodňových opatření a parkoviště stanoveny na 740 mil. Kč bez DPH



Hlavní provozní celky

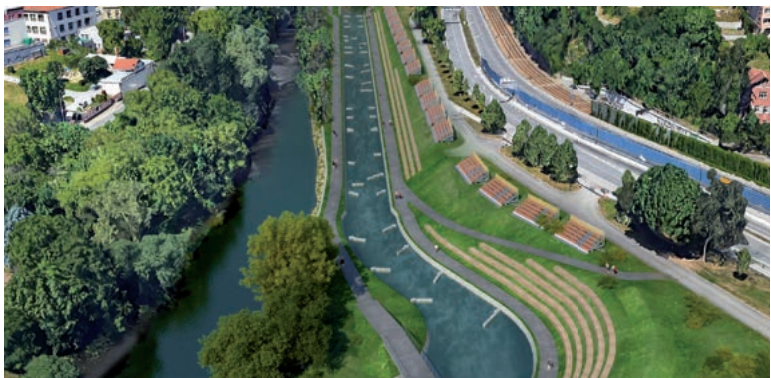
- závodní dráha + multifunkční plocha
- zázemí pro sportovce (šatny, hygienické zázemí, posilovna, trenažérovna, relaxace a regenerace, sklady a servis kol)
- zázemí pro pořádání závodů
- prostory pro sálovou cyklistiku a BMX
- administrativa, trenéři
- ubytovna
- ústav sportovní medicíny
- hypobarický úsek



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

V PISÁRKÁCH SE PLÁNUJE VÝSTAVBA VODÁCKÉHO AREÁLU

- celková délka vodáckého kanálu 330 m
- délka profesionálního vodáckého kanálu 220 m
- šířka prof. vodáckého kanálu 9 m
- spád prof. vodáckého kanálu 3,9 m (1,8 %)
- délka dojezdového tréninkového úseku 110 m
- šířka dojezd. vodáckého kanálu 11 až 17 m
- spád dojezd. vodáckého kanálu 0,5 m (0,51 %)
- průtok vody. min. 8 m³/s, optimální provoz při čerpání 10 m³/s , maximální průtok 12 m³/s
- hloubka vodáckého kanálu cca 1,0 m
- provoz kanálu je plánován 210 dnů v roce a bude pevně stanoven na základě dohody s PMO
- Celkové investiční náklady byly na úrovni studie vyčísleny na 351 mil. Kč bez DPH v maximální variantě.





VĚDĚLI JSTE, ŽE?

PŘIPRAVUJE SE PROJEKT ROZŠÍŘENÍ AREÁLU MĚSTSKÝCH HAL VODOVA

Jedná se o výstavbu tréninkové haly a revitalizaci venkovních ploch a parkování v areálu Městských hal Vodova.



- hala je navržena v rozměrech $55 \times 40,25$ m a je provozně i objemově rozdělena na dvě části – provozní zázemí a vlastní sportovní část
- sportovní část je navržena s vnitřní sportovní plochou o rozměrech 50×29 m ($1\,450$ m²) a prostorově vychází z rozměru hřiště pro házenou a florbal (40×20 m) v podélném směru, v příčném pak z požadovaného umístění tří tréninkových basketbalových hřišť (26×14 m) s nutným postranním zámezím, při tomto uspořádání se uvažuje s dělením haly na tři samostatné tréninkové části oddělené závěsnými sítěmi
- provozní zázemí sportovní haly je navrženo na severní straně objektu podél celé haly a tvoří provozní pojítko mezi starou halou a novým objektem
- projektové práce budou pokračovat včetně vybudování 70 parkovacích míst podél ulice Vodova
- celkové investiční náklady byly v úrovni studie stanoveny na 125 mil. Kč bez DPH

VĚDĚLI JSTE, ŽE?

NAŠE ČIPOVÉ HODINKY MŮŽETE POUŽÍT NA VŠECH NAŠICH SPORTOVIŠTÍCH

Čipové hodinky fungují na 7 sportovištích: Aquapark Kohoutovice, Bazén za Lužánkami, Koupaliště Riviéra, Lázně Rašínova, Koupaliště Zábřdovice, Bazén Ponávka, Bruslení za Lužánkami.



MŮŽETE SI ČIPOVÉ HODINKY KOUPIP NEBO DOBÍT KREDIT ON-LINE

V roce 2019 přibyla možnost zakoupit si on-line vstupenku na Koupaliště Riviéra a Zábřdovice. Urychlil se tak provoz na pokladnách sportoviště. Rozšířil se on-line prodej dárkových poukazů a voucherů do VIP zóny wellness v Bazénu za Lužánkami.

Brno iD

Velikonoční dárek

MHD

Odpady

Turistická karta

Zoo

Sport

Dáme na vás

O Brno iD



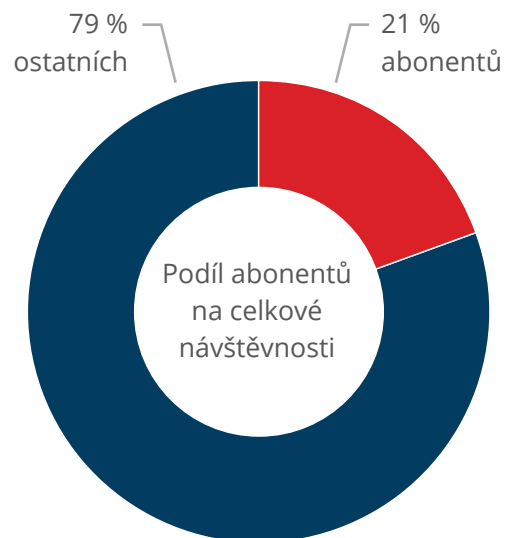
VĚDĚLI JSTE, ŽE?

VÍCE NEŽ 20 % NAŠICH ZÁKAZNÍKŮ JSOU ABONENTI S ČIPOVÝMI HODINKAMI

Celkový počet abonentů za rok 2019 je 33 195. Podíl návštěv abonentů na celkové návštěvnosti v roce 2019 byl 21 %.



SPOLEČNOST STAREZ – SPORT, A.S., JE ČLEMEM ASOCIACE BAZÉNŮ A SAUN ČR (ABAS ČR) A ASOCIACE PRACOVNÍKŮ V REGENERACI A ČLEMEM REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÉ KOMORY BRNO



REGIONÁLNÍ HOSPODÁŘSKÁ
KOMORA BRNO



VĚDĚLI JSTE, ŽE?

POŘÁDÁME SPORTOVNÍ AKCE
PRO VEŘEJNOST NEBO SE NA NICH
PODÍLÍME.

- Motivační konference
- Riviéra běh
- Sportovní park Riviéra
– Beachvolejbalový turnaj (SPR)
- Rozloučení s prázdninami
- Den náborů
- SportLIFE! - Family Hall
- Dny sportovišť

V ROCE 2019 JSME REALIZOVALI TYTO AKCE:

... A ZŮČASTNILO SE JICH

90 941 NÁVŠTĚVNÍKŮ.



MOTIVAČNÍ KONFERENCE 2019

📅 15. 5. 2019 👤 60

„Kam jsme došli, doskákali a dojeli za 150 let“ zněl název motivační konference u příležitosti 150. výročí zavedení tělocviku do škol. Konference, která se uskutečnila v prostorách historického hradu Špilberk, se zúčastnily významné osobnosti v oblasti sportu.

www.brnenskyroksportu.cz



RIVIÉRA BĚH

📅 25. 5. 2019 (7. ročník) 👤 116

Riviéra běh je určen nejen aktivním sportovcům, ale také rodinám s dětmi všech věkových kategorií. Tratě vedou po asfaltových cyklostezkách a po zpevněných cestách. Je zaměřený na rodiny s dětmi s bohatým doprovodným programem. Závod je určen pro aktivní i rekreační sportovce a probíhá v areálu Koupaliště Riviéra a malebném údolí řeky Svratky.

www.rivierabeh.cz



SPORTOVNÍ PARK RIVIÉRA

📅 27. 7.–4. 8. 2019 👤 5 381

Během prázdnin se koupaliště Riviéra proměnilo v jedno velké sportoviště. Návštěvníci si mohli vyzkoušet 16 různých druhů sportů, např. beach fotbal, beach házená, disc golf course, lukostřelba, ping pong, baseball a další. Svěřit se také mohli do rukou zkušených masérů a užít si chvíli relaxu, zacvičit si jógu nebo zatančit s profesionály z DSP Kometa.

Součástí letošního ročníku byl také první ročník beachvolejbalového turnaje amatérů s celkovou účastí 18 týmů, kde si výherci rozdělili peníze ve výši 7 000 Kč.

www.rivierapark.cz



ROZLOUČENÍ S PRÁZDNINAMI NA RIVIÉŘE

📅 31. 8.–1. 9. 2019 👤 téměř 15 854

Na organizaci akce se podílela společnost STAREZ – SPORT, a. s. se Statutárním městem Brnem. Víkend byl věnován především dětem školou povinným, které si mohly v krásném prostředí koupaliště Riviéra aktivně prožít poslední dny prázdnin. Z interpretů zde zazpíval Martin Harich a hudební skupina So Fine. Pozván byl také Michal Nesvadba a duo TOT Tomáše Měcháčka se svou improvizovanou show pro děti i dospělé. Součástí byl bohatý doprovodný program, např. tetování, tvořivá dílnička, skákací hrad, malování na obličeji, fotokoutek, lanový park, aquazorbing, opičí dráha pro nejmenší a další.

www.rozloucenisprazdninami.cz



DEN NÁBORŮ

📅 7. 9. 2019 👤 1 858

Den náborů je pravidelně pořádán ve spolupráci s Uníí sportovních klubů města Brna a Jihomoravskou krajskou organizací České unie sportu. Představili se zde brněnské sportovní kluby i další kluby z Jižní Moravy. Děti si tak na jednom místě mohly vyzkoušet jednotlivé aktivity sportovních klubů. Na místě bylo 80 stanovišť. K dispozici byly propagační materiály a přihlášky do klubů prezentujících se na této akci. Snažíme se děti tímto způsobem motivovat a přivést ke sportování. Pro děti i dospělé je vždy připraven bohatý doprovodný program s přítomností sportovních legend a významných osobností. V tomto ročníku si akce i přes nepřízeň počasí našla své příznivce.

www.dennaboru.cz



LIFE! 2019 – FAMILY HALL

📅 8.–10. 11. 2019 👤 53 927

Family Hall na veletrhu Life! spojuje expozice města Brna a Jihomoravského kraje a funguje jako park plný rozličných sportovních aktivit pod jednou střechou. Z tří desítek sportů, od těch tradičních jako fotbal, hokej, basketbal nebo volejbal po méně rozšířené jako ragby, šerm nebo parkour, si vybrala celá rodina. Připraveny byly také nafukovací atrakce, různé dovednostní testy a bohatý doprovodný program. Ten nabídl řadu besed se známými sportovci, workshopy a taneční či jiná vystoupení.



DNY SPORTOVIŠŤ MĚSTA BRNA

📅 27.-29. 12. 2018 👤 10 999

Čtvrtý ročník této sportovní akce se konal ve 13 brněnských sportovních areálech. Po celé tři dny byl zejména pro děti připraven bohatý doprovodný program. Cílem této akce je ukázat návštěvníkům veškeré nabízené služby sportovišť a vybavení jednotlivých areálů. Možnost vyzkoušet si trénink nebo netradiční sportovní disciplíny. Zároveň je naší snahou děti motivovat a přivést tímto způsobem ke sportování a zdravému životnímu stylu.

www.dnysportovist.cz



3.9. CELKOVÝ HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK V ROCE 2019 S KOMENTÁŘEM

Hospodářský výsledek je bohužel stále zatížen odpisy, především haly Rondo, Městského baseballového stadionu a koupaliště Riviéra, které není schopna společnost z výnosů z vlastní činnosti pokrýt. V roce 2019 vznikla provozní ztráta (HV po odečtení odpisů) ve výši 4 582 tis., která byla způsobena nižšími výnosy z letních koupališť, téměř půlroční odstávkou bazénu Ponávka z důvodu rekonstrukce a větším objemem oprav oproti roku předcházejícímu.

VÝSLEDKY HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2019 (V TIS. KČ)

Náklady (bez odpisů)	149 660
Odpisy	36 228
Výnosy (bez dotací)	98 498
Výnosy (včetně dotací)	98 618
Vyrovnávací platba	46 400
Hospodářský výsledek	-40 870

3.10. AKTIVITY V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. neprováděla v roce 2019 vědeckou ani výzkumnou činnost.

3.11. AKTIVITY V OBLASTI ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

V oblasti životního prostředí se společnost zaměřuje zejména na zefektivnění využití a snížení spotřeby energií. Starší zařízení náročná na odběr energií jsou a budou postupně obměňována za nová.

U sportovišť, která to umožňují, jsou realizovány i další opatření - např. tepelná čidla, systémy měření a regulace. Prověřování nových zdrojů vody vč. obnovy studen či vrtů pro napouštění bazénů na letních koupalištích.

3.12. PRACOVNĚPRÁVNÍ VZTAHY

PERSONÁLNÍ OBLAST

Počty zaměstnanců se mění v závislosti na ročním období a provozovaných střediscích. Společnost zaměstnává kvalifikované zaměstnance.

POČET ZAMĚSTNANCŮ:

2018	zaměstnanců v PP	členů orgánů	2019	zaměstnanců v PP	členů orgánů
1	108	7	1	121	8
2	113	7	2	122	8
3	110	7	3	123	8
4	115	7	4	120	8
5	117	7	5	128	8
6	117	7	6	130	8
7	122	7	7	130	8
8	122	7	8	128	8
9	124	7	9	127	8
10	121	7	10	130	8
11	122	7	11	134	8
12	121	8	12	138	8
Přepočtený stav zaměstnanců za všechny pracovní režimy za rok (bez dohod)*		114,19	Přepočtený stav zaměstnanců za všechny pracovní režimy za rok (bez dohod)*		123,52

* počet zaměstnanců v jednotlivých měsících je počet všech, včetně zaměstnanců na mateřských/rodičovských dovolených, dlouhodobých PN a jejich zástupů, a i včetně částečných úvazků. Meziroční přírůstek je 9 zaměstnanců (úvazků).

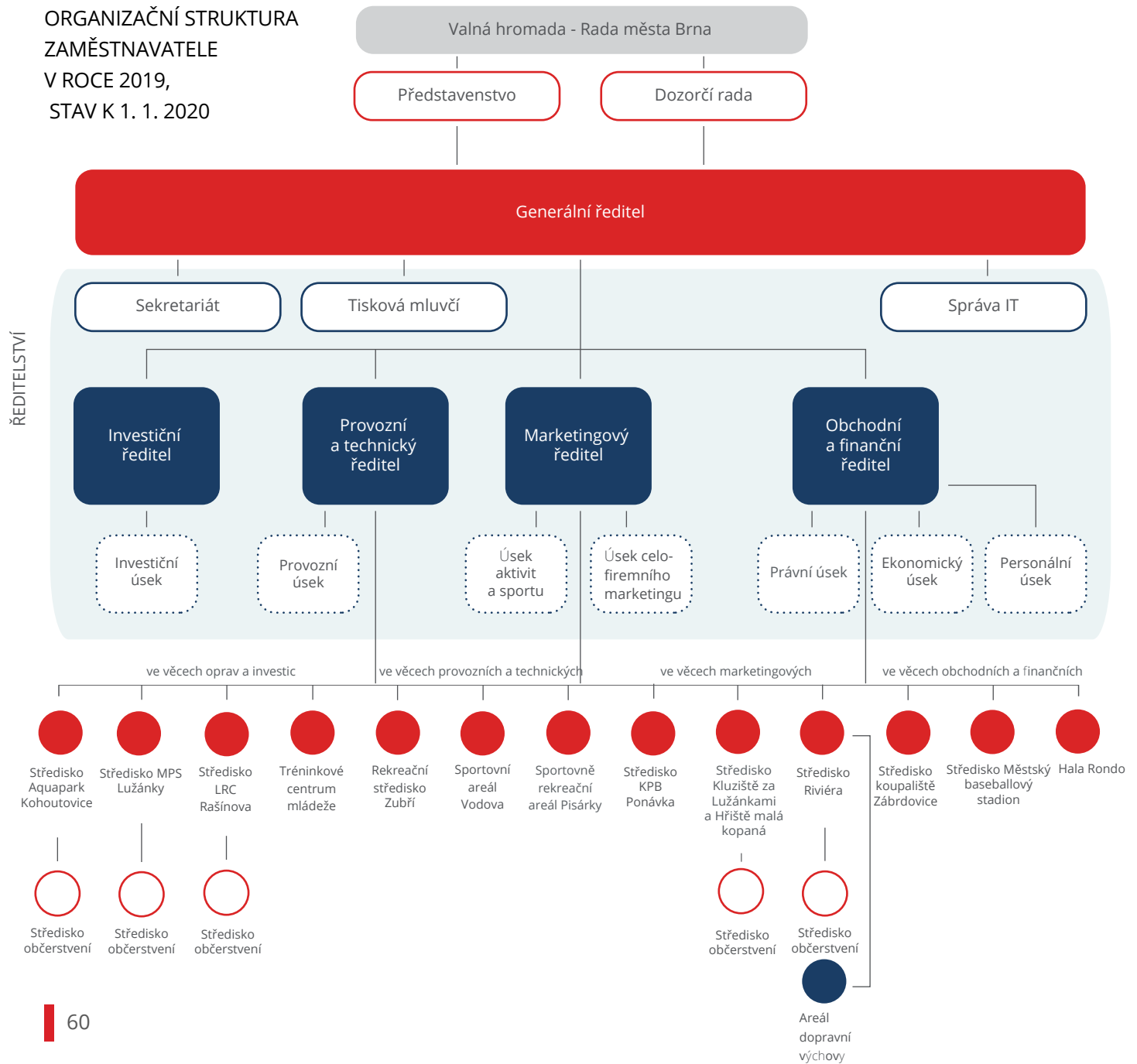
Počet zaměstnanců byl navýšen v roce 2019, a to z důvodu:

- průběžně posílení pozice plavčik před a v letní sezóně (4)
- doplnění stavu od 2. pol. roku IT (1 úvazek), právní (1 úvazek), ekonomické (1 úvazek), RS Zubří – (1 úvazek) – příprava na převzetí nových provozů

od října – nové wellness za Lužánkami, obsazení pozic lázeňská, saunér, obsluha wellness, plavčik (5)

- v průběhu roku přesun části pracovníků z dohod na PP (obsluha bufetu stav k 31. 12. – 4 pracovníci (3 úvazky))

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA
ZAMĚSTNAVATELE
V ROCE 2019,
STAV K 1. 1. 2020



VZTAHY MEZI ZAMĚSTNAVATELEM A ZAMĚSTNANCI

Zaměstnancům jsou poskytovány benefity ve formě stravenek, příspěvku na životní či penzijní pojištění, rekreaci nebo formou zvýhodněné karty na sportovní aktivity či benefitní karty, 5 týdnů dovolené.

Pokud jde o kvalifikaci zaměstnanců, tuto zaměstnavatel umožňuje zvyšovat odbornými školeními pořádanými pro jednotlivé profese. Zaměstnavatel zajišťuje pro zaměstnance výuku anglického jazyka.

ZDRAVOTNÍ PÉČE

Zdravotní péče zaměstnancům je zajišťována prostřednictvím zařízení poskytující pracovně lékařské služby.

BEZPEČNOST PRÁCE

Bezpečnost práce je primárním cílem zaměstnavatele vůči svým zaměstnancům a je neustále kontrolována a zlepšována osobou odborně způsobilou v oblasti bezpečnosti práce a také ve spolupráci s odbornou společností či společnostmi, zabývající se touto problematikou. Zaměstnavatel pravidelně vyhodnocuje rizika bezpečnosti práce.

3.13. PŘEDPOKLÁDANÝ VÝVOJ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

V roce 2020–2021 se společnost zaměří na poskytování služeb na provozovaných sportovištích při max. využití kapacit jednotlivých středisek tak, aby eliminovala ztráty z uzavření provozů za období přijetí opatření vlády ČR k zamezení šíření koronaviru. Dále v této souvislosti se společnost zaměří na optimalizaci hospodaření společnosti, rozvoj doplňkové (hospodářské) činnosti, a rozvoje a rozšíření nabídky nově převzatých sporto-

višť města Brna, rozvoje areálu Městských sportovních hal Vodova, Fotbalového centra Brno a také rozvoje a maximálního využití kapacit Rekreačního střediska Zubří. Společnost bude pokračovat v rozšíření elektronického prodeje vstupenek a automatizaci odbavení zákazníků včetně rezervačního systému. Nová sportoviště by měla být zapojena do jednotného čipového vstupního systému, který poskytuje veřejnosti maximální možný komfort při vstupu na sportoviště i při využívání dalších služeb.

Společnost se také bude více zaměřovat na podporu sportování dětí, mládeže a široké veřejnosti, zejména pak nabídkou veřejně přístupných sportovních akcí, např. Sportovní park Riviéra, kde mohou sportovat a rozvíjet svoje pohybové schopnosti v rámci návštěvy koupaliště, nebo Den náborů, kde si mohou vyzkoušet jednotlivé sporty všeho druhu pod dohledem zkušených trenérů a profesionálních hráčů. Dále také osvětovou činností, pořádáním příměstských táborů pro děti se sportovní tematikou a také na spolupráci s odbornou veřejností včetně univerzit. Již od roku 2018 pracuje na podpůrném programu pro hendikepované občany, kterým nabízí své služby - pronájem sportoviště nebo trenérskou činnost.

V dlouhodobém výhledu 2021- 2024 platí, že společnost by se měla starat o většinu brněnských sportovišť celoměstského (i krajského) významu.

3.14. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY SPOLEČNOSTI V ZAHRANIČÍ

Společnost nemá v zahraničí žádné organizační složky.

3.15. SKUTEČNOSTI, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI A JSOU VÝZNAMNÉ PRO NAPLNĚNÍ ÚČELU VÝROČNÍ ZPRÁVY

Po rozvahovém dni nastaly následující významné skutečnosti:

- Snížení základního kapitálu společnosti za účelem úhrady kumulované ztráty, které je blíže popsáno ve Zprávě o vztazích.
- K 1. 1. 2020 došlo k převzetí nových sportovišť od statutárního města Brna, a to:

Sportovně-rekreačního areálu Anthropos v k.ú. Pisárky

Tréninkového centra mládeže v k.ú. Brněnské Ivanovice (Fotbalové centrum mládeže)

Rekreačního střediska Zubří u Nového Města na Moravě

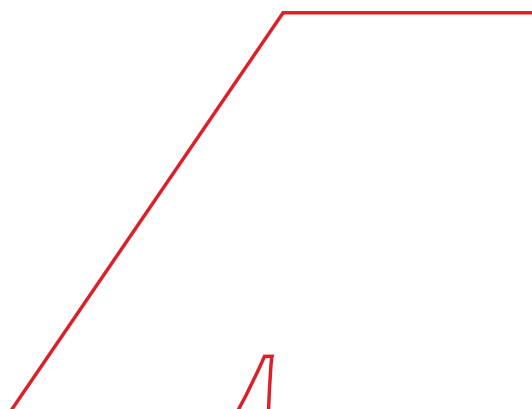
K 10. 3. 2020 došlo k převzetí od statutárního města Brna Areálu Městských hal Vodova

V souvislosti s přípravou převzetí těchto rekreačních a sportovních areálů vznikaly společnosti některé náklady již v roce 2019.

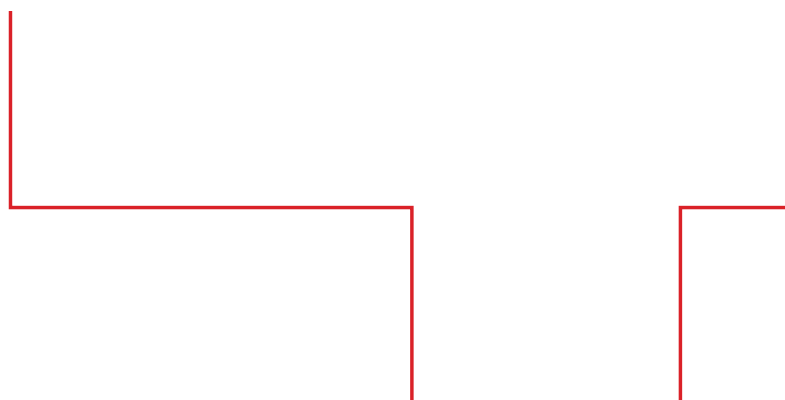
- Ode dne 12. 3. 2020 od 14 hodin vyhlásila vláda ČR na dobu 30 dnů – z důvodu šíření nemoci COVID-19 nouzový stav. Ten byl na základě souhlasu PSP ČR ze dne 7. dubna 2020 č. 1012 aktuálně prodloužen do 30. dubna 2020 usnesením vlády. Již dříve byla postupně přijímána opatření, nejprve od 10. 3. byla přijata opatření Ministerstva zdravotnictví k zákazu sportovních akcí nad 100 osob, k 11. 3. došlo k uzavření škol, které jsou našimi zákazníky, ať již přímo nebo prostřednictvím plaveckých škol. Od 13. 3. 2020 od 6 hod. pak došlo k dalším omezením, kdy byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů některých služeb – posilovny, přírodní a umělá koupaliště, solária, sauny, wellness služby, mezi něž patří většina provozoven společnosti, od 14. 3. 2020 od 6 hod. pak byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – bazény a turistická informační

centra a přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – vnitřní i venkovní sportoviště s účastí přesahující ve stejný čas 30 osob a zakázán maloobchodní prodej a prodej služeb v provozovnách (s vyj.) včetně přítomnosti veřejnosti v provozovnách stravovacích služeb (bufety), od 16. 3. 2020 od 6 hodin pak byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – vnitřní i venkovní sportoviště a byl vydán zákaz volného pohybu osob.

Tato opatření mají významný vliv nejen na samotnou činnost společnosti, kdy z důvodu těchto opatření nemohou být provozována sportovní zařízení a tedy na hlavní předmět činnosti společnosti, ale nejvíce na ekonomiku společnosti, kdy výpadek tržeb od uživatelů sportovišť, činí za den odhadem dle předchozích měsíců cca 300 tis. bez DPH, za měsíc březen se pak jedná o 60% pokles tržeb z provozování sportovišť, za měsíc duben již o 80% pokles a společnosti jako jediné výnosy (i příjmy) zůstávají výnosy z pronájmů nebytových prostor a nemovitostí a je otázkou, jak budou dále schopni nájemci, kteří jsou taktéž opatřeními dotčeni, hradit dále své závazky. Ztráty a celkový dopad přijatých opatření na společnost lze do budoucna nyní jen těžko odhadnout.



ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O KONTROLNÍ ČINNOSTI ZA ROK 2019



Zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti za rok 2019

Dozorčí rada společnosti STAREZ - SPORT, a.s. prováděla v období roku 2019 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o obchodních korporacích a stanovami dohled nad výkonem působnosti představenstva a uskutečňováním podnikatelské činnosti společnosti.

Složení dozorčí rady bylo od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 následující:

Dozorčí rada - 3 členná

Předseda:	Roman Bartolšic
Místopředseda:	Martin Černý
Člen:	Pavel Dvořák

V kontrolní činnosti věnovala dozorčí rada pozornost oblasti ekonomiky společnosti, zejména pak oblasti nákladů a výnosů společnosti, strukturu smluvních vztahů a oblasti pohledávek a závazků společnosti. Dozorčí radě byly ze strany společnosti předávány veškeré podklady potřebné k její činnosti tak, aby byla průběžně informována o výsledcích hospodaření, stavu pohledávek a stavu uzavíraných důležitých obchodních smluv. Ředitel společnosti se účastnil jednání dozorčí rady a odpovídal na případné otázky členů dozorčí rady. Dozorčí rada byla průběžně informována o jednáních představenstva společnosti, a to prostřednictvím zápisů z jednání představenstva a prostřednictvím osobní účasti předsedy dozorčí rady na zasedáních představenstva společnosti.

V souvislosti s ukončením hospodářského roku 2019 byla dozorčí radě za rok 2019 představenstvem předložena Výroční zpráva včetně Zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a mezi propojenými osobami a Závěrečná zpráva o finančním vyúčtování čerpání vyrovnávací platby.

Dozorčí rada Zprávy za rok 2019 dne 11. 5. 2020 projednala a přijala k ní následující stanovisko - bez výhrad, které předkládá jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu.

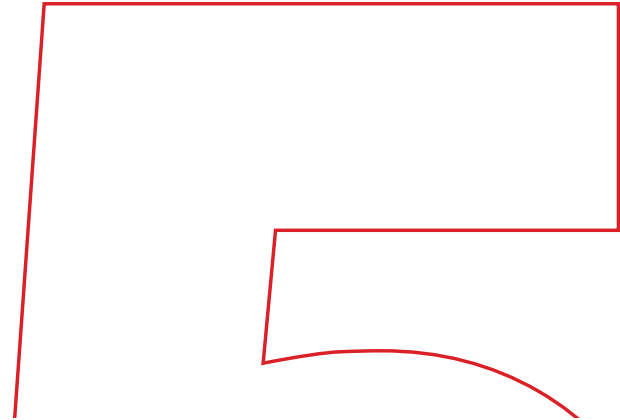
V rámci své kontrolní pravomoci přezkoumala dozorčí rada řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 a návrh na úhradu ztráty za rok 2019, dále se seznámila se zprávou nezávislého auditora TOP AUDITING, s.r.o. ze dne 15. 4. 2020 o auditu účetní závěrky za rok 2019 a překládá své vyjádření jedinému akcionáři společnosti statutárnímu městu Brnu: „Při

*přezkoumání všech dokumentů vztahujících se k ukončení hospodářského roku 2019
dozorčí rada navrhuje jedinému akcionáři, aby v působnosti valné hromady schválil
řádnou účetní závěrku společnosti STAREZ - SPORT, a.s. za účetní období od 1. 1. 2019
do 31. 12. 2019 a úhradu ztráty běžného období za rok 2019 ve výši 40 870 024,08 Kč
v částce 17.259,70,- Kč z rezervního fondu a v částce 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města
Brna pro rok 2020.*

V Brně dne 11. 5. 2020



Roman Bartolšic
předseda dozorčí rady



ZPRÁVA AUDITORA





společnost s ručením omezeným

Koliště 1965/13a
602 00 B r n o ČESKÁ REPUBLIKA
Obch. rejstřík KS v Brně C 4855, IČ: 454 77 639

tel. +420 541 211 237, tel. +420 541 240 807
www.topauditing.cz
e-mail: audit@topauditing.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA jedinému akcionáři společnosti STAREZ – SPORT, a.s., IČ: 269 32 211

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti STAREZ – SPORT, a.s. (dále také „Účetní jednotka“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Účetní jednotce jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv účetní jednotky STAREZ – SPORT, a.s. k 31. 12. 2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Účetní jednotce nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Účetní jednotky.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o Účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se

rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

- Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že
- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
 - ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Účetní jednotce, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Účetní jednotky za účetní závěrku

Statutární orgán odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Účetní jednotky povinen posoudit, zda je Účetní jednotka schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Účetní jednotky nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví v Účetní jednotce odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich

základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Účetní jednotky relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Účetní jednotky uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Účetní jednotky nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Účetní jednotky nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Účetní jednotka ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat statutární orgán a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Brně dne 15. 4. 2020

Ing. Štěpán Gregor
Oprávnění KAČR č. 2136



Koliště 1965/17a, 602 00 BRNO

TOP AUDITING, s.r.o.

Oprávnění Komory auditorů České republiky č. 47
Licencia Úradu pre dohľad nad výkonom auditu č. 007
Znalecký ústav (MŠP ČR 63/97-00D)



Účetní závěrka k 31. 12. 2019

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

Právní forma

akciová společnost

IČO

26932211

Součástí účetní závěrky:

- Rozvaha
- Výkaz zisků a ztráty
- Přehled o změnách vlastního kapitálu
- Přehled o peněžních tocích
- Příloha

Účetní závěrka byla sestavena dne 15. 4. 2020

Statutární orgán účetní jednotky

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Rozvaha podle Přílohy č. 1
vyhlášky č. 500/2002 Sb.

ROZVAHA
v plném rozsahu

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

ke dni 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křídlovická 911/34
Brno
603 00

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2019		26932211

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období	
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4	
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	1 116 004	381 196	734 808	714 556	
A.	Pohledávky za upsány základní kapitál	2					
B.	Stálá aktiva Součet B.I. až B.III.	3	1 051 512	381 196	670 316	684 606	
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek Součet I.1. až I.5.	4	3 494	2 026	1 468	764	
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	5					
B.I.2.	Ocenitelná práva	6	2 500	2 006	494	764	
B.I.2.1.	Software	7	2 500	2 006	494	764	
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	8					
B.I.3.	Goodwill	9					
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	10	184	20	164		
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek a nedokončený dl. nehmotný majetek	11	810		810		
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	12					
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	13	810		810		
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek Součet II.1. až II.5.	14	1 048 018	379 170	668 848	683 842	
B.II.1.	Pozemky a stavby	15	906 686	292 234	614 452	630 204	
B.II.1.1.	Pozemky	16	124 678		124 678	124 678	
B.II.1.2.	Stavby	17	782 008	292 234	489 774	505 526	
B.II.2.	Hmotné movilé věci a jejich soubory	18	135 066	86 936	48 130	50 501	
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	19					
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	20	20		20	20	
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	21					
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	22					
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	23	20		20	20	
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek a nedokončený dl. hmotný majetek	24	6 246		6 246	3 117	
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	25					
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	26	6 246		6 246	3 117	
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek Součet III.1. až III.7.	27					
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	28					
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	29					
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	30					


Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	31				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	32				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	33				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	34				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	35				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	36				
C.	Oběžná aktiva Součet C.I. až C.IV.	37	63 738		63 738	29 389
C.I.	Zásoby Součet I.1. až I.5.	38	1 057		1 057	1 043
C.I.1.	Materiál	39	840		840	863
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	40				
C.I.3.	Výrobky a zboží	41	217		217	180
C.I.3.1.	Výrobky	42				
C.I.3.2.	Zboží	43	217		217	180
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	44				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	45				
C.II.	Pohledávky Součet II.1. až II.3.	46	35 204		35 204	3 904
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	47				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	48				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	49				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	50				
C.II.1.4.	Odloužená daňová pohledávka	51				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	52				
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti	53				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	54				
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní	55				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	56				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	57	35 204		35 204	3 904
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	58	4 690		4 690	2 390
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	59				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	60				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	61	30 514		30 514	1 514
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti	62	30 016		30 016	
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	63				
C.II.2.4.3.	Slát - daňové pohledávky	64	204		204	1 316
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	65	220		220	133
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	66	-75		-75	
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	67	149		149	65
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	144				

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
C.II.3.1.	Náklady příštích období	145				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	146				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	147				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek Součet III.1. až III.2.	68				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	69				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	70				
C.IV.	Peněžní prostředky Součet IV.1. až IV.2.	71	27 477		27 477	24 442
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	72	4 152		4 152	3 513
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	73	23 325		23 325	20 929
D.	Časové rozlišení aktiv Součet D.1. až D.3.	74	754		754	561
D.1.	Náklady příštích období	75	666		666	512
D.2.	Komplexní náklady příštích období	76				
D.3.	Příjmy příštích období	77	88		88	49

Označení	PASIVA	čís. řád.	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období	
a	b	c	5	6	
	PASIVA CELKEM	Součet A. až D.	78	734 808	714 556
A.	Vlastní kapitál	Součet A.I. až A.VI.	79	666 168	677 023
A.I.	Základní kapitál	Součet I.1. až I.3.	80	874 366	874 366
A.I.1.	Základní kapitál		81	874 366	874 366
A.I.2.	Vlastní podíly (-)		82		
A.I.3.	Změny základního kapitálu		83		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	Součet II.1. až II.2.	84	2 019	2 019
A.II.1.	Ážio		85		
A.II.2.	Kapitálové fondy		86	2 019	2 019
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy		87	2 019	2 019
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		88		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		89		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		90		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		91		
A.III.	Fondy ze zisku	Součet III.1. až III.2.	92		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		93		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy		94		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	Součet IV.1. až IV.2.	95	-169 347	-169 346
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)		96	-169 347	-169 346
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		98		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)		99	-40 870	-30 016
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)		100		
B. + C.	Cizí zdroje	Součet B. + C.	101	45 673	19 411
B.	Rezervy	Součet B.1. až B.4.	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů		104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů		105		
B.4.	Ostatní rezervy		106		

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
				5	6
C.	Závazky	Součet C.I. až C.III.	107	45 673	19 411
C.I.	Dlouhodobé závazky	Součet I.1. až I.9.	108		
C.I.1.	Vydané dluhopisy		109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy		111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím		112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů		114		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv		117		
C.I.8.	Odloužený daňový závazek		118		
C.I.9.	Závazky - ostatní		119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům		120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní		121		
C.I.9.3.	Jiné závazky		122		
C.II.	Krátkodobé závazky	Součet II.1. až II.8.	123	45 673	19 411
C.II.1.	Vydané dluhopisy		124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	6 126	5 042
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	14 691	4 069
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky ostatní		133	24 856	10 300
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	4 888	3 308
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	2 828	1 744
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace		138	16 933	4 597
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	82	562
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	125	89

Označení a	PASIVA b		čís. řád. c	Stav v běžném účetním období 5	Stav v minulém účetním období 6
C.III.	Časové rozlišení pasiv	Součet III.1. až III.2.	148		
C.III.1.	Výdaje příštích období		149		
C.III.2.	Výnosy příštích období		150		
D.	Časové rozlišení pasiv	Součet D.1. až D.2.	141	22 967	18 122
D.1.	Výdaje příštích období		142	597	622
D.2.	Výnosy příštích období		143	22 370	17 500

Sestaveno dne: 15.04.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání provozování sportovních zařízení	Pozn.: 

Výkaz zisku a ztráty ve druhovém členění podle Přílohy č. 2 vyhlášky č. 500/2002 Sb.

Účetní jednotka doručí účetní závěrku současně s doručením daňového přiznání za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu úřadu

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY v plném rozsahu

ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019		26932211

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křídlovická 911/34
Brno
603 00

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	91 295	86 000
II.	Tržby za prodej zboží	2	6 128	5 599
A.	Výkonová spotřeba Součet A.1. až A.3.	3	65 861	85 754
A. 1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	2 303	2 088
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	5	32 108	30 650
A. 3.	Služby	6	31 450	53 016
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7		
C.	Aktivace (-)	8		
D.	Osobní náklady Součet D.1. až D.2.	9	81 851	68 756
D. 1.	Mzdové náklady	10	61 129	51 334
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	20 722	17 422
D. 2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	18 482	15 649
D. 2.2.	Ostatní náklady	13	2 240	1 773
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti Součet E.1. až E.3.	14	36 228	35 626
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	36 228	35 626
E. 1.1.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	36 228	35 626
E. 1.2.	- Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19		
III.	Ostatní provozní výnosy Součet III.1. až III.3.	20	47 516	70 620
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	826	35
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	27	309
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	46 663	70 276
F.	Ostatní provozní náklady Součet F.1. až F.5.	24	1 613	1 884
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		1
F. 2.	Prodaný materiál	26		
F. 3.	Daně a poplatky	27	420	399
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	1 193	1 484
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) I. + II. - A. - B. - C. - D. - E. + III. - F.	30	-40 614	-29 801

Označení a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podily Součet IV.1. až IV.2.	31		
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33		
G.	Náklady vynaložené na prodané podily	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku Součet V.1. až V.2.	35		
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy Součet VI.1. až VI.2.	39	80	73
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40	80	73
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41		
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady Součet J.1. až J.2.	43		
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		
VII.	Ostatní finanční výnosy	46		
K.	Ostatní finanční náklady	47	336	288
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV. - G. + V. - H. + VI. - I. - J. + VII. - K.	48	-256	-215
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) * (ř. 30) + * (ř. 48)	49	-40 870	-30 016
L.	Daň z příjmů Součet L.1. až L.2.	50		
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52		
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** (ř. 49) - L.	53	-40 870	-30 016
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) ** (ř. 53) - M.	55	-40 870	-30 016
*	Čistý obrát za účetní období I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	145 019	162 292

Sestaveno dne: 15.04.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání provozování sportovních zařízení	Pozn.:

Přehled o změnách vlastního kapitálu
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni **31.12.2019**
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019		26932211

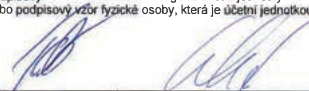
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křídlovická 911/34
Brno
603 00

		Počáteční stav	Zvýšení	Snížení	Konečný stav	Vyplacené podíly
A.	Základní kapitál zapsaný v obch. rejstříku (411)	874 366			874 366	
B.	Základní kapitál nezapsaný v obch. rejstříku (419)					
C.	Součet A. +/- B.	874 366			874 366	
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (252)					
*	Součet A. +/- B. +/- D.	874 366			874 366	
E.	Ážio (412)					
F.	Rezervní fondy (421, 422)					
G.	Ostatní fondy ze zisku (423, 427)					
H.	Kapitálové fondy (413)	2 019			2 019	
I.	Rozdíly z přecenění nezahnuté do výsledku hospodaření (414, 418)					
J.	Zisk minulých účetních období (428)					
K.	Ztráta minulých účetních období (429)	-199 363		-30 016	-169 347	
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění (710)		-40 870		-40 870	
*	Celkem	677 022	-40 870	-30 016	666 168	

Sestaveno dne: 15.04.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky ---	Předmět podnikání provozování sportovních zařízení, provozování sportovních zařízení	Pozn.:	

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(CASH FLOW)**

ke dni 31.12.2019
(v celých tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2019		26932211

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

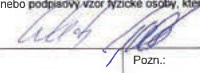
STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Křídlovická 911/34
Brno
603 00

Označ.	TEXT	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	24 442	14 211
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty příslušné účty účtové skupiny 59)	-40 870	-30 016
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	35 322	35 518
A.1.1.	Odpsy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	36 228	35 626
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	-826	-35
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku (-)		
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-80	-73
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	-5 548	5 502
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-402	-72 564
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-31 493	582
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	31 105	-72 751
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	-14	-395
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-5 950	-67 062
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)		
A.4.	Přijaté úroky (+)	80	73
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)		
A.7.	Přijaté podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-5 870	-66 989

Označ.	TEXT	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-21 938	77 185
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	826	35
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-21 112	77 220
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	30 016	
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	30 016	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s. (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	30 016	
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	3 034	10 231
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	27 476	24 442

Sestaveno dne: 15.04.2020		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky	Předmět podnikání provozování sportovních zařízení, provozování sportovních zařízení	Pozn.:



PROHLÁŠENÍ OSOBY ODPOVĚDNÉ ZA VÝROČNÍ ZPRÁVU



Prohlašuji, že všechny údaje uvedené ve výroční zprávě odpovídají skutečnostem, které nastaly ve sledovaném období s uvedením rozhodných skutečností nastalých po jeho uplynutí až do data vydání výroční zprávy. Žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení dosažených hospodářských výsledků a postavení společnosti, nebyly vynechány.

V Brně dne 25. 5. 2020

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.





název

STAREZ - SPORT, a.s.

sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

Telefon

533 033 830

fax:

533 033 840

email:

e-podatelna@starezsport.cz

web:

starez.sportujemevbrne.cz

fotografie:

archiv společnosti STAREZ - SPORT, a.s.,
foto Hala Rondo - autor Roman Kantor



PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

OBEČNÉ ÚDAJE

POPIS ÚČETNÍ JEDNOTKY

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti

Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

Právní forma:

akciová společnost

IČO:

26932211

DIČ:

CZ26932211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod spisovou značkou B 4174

Hlavním předmětem podnikání společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, konkrétně: provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti, dále poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání a fitness, provozování solárií, masérské, rekondiční a regenerační služby, hostinská činnost a prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin.

Datum založení: 28. dubna 2004

Datum vzniku: 21. června 2004

Běžné účetní období: 1. 1. 2019 až 31. 12. 2019

Minulé účetní období: 1. 1. 2018 až 31. 12. 2018

OSOBY PODÍLEJÍCÍ SE NA ZÁKLADNÍM KAPITÁLU ÚČETNÍ JEDNOTKY VÍCE NEŽ 20 % - STRUKTURA AKCIONÁŘŮ

Vlastníkem všech listinných akcií (100%) v minulém i tomto účetním období je statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČO:44992785.

Výše základního kapitálu: 874 366 430,- Kč

ZMĚNY A DODATKY PROVEDENÉ V BĚŽNÉM ÚČETNÍM OBDOBÍ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

V průběhu účetního období nedošlo v obchodním rejstříku k žádným změnám.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA ÚČETNÍ JEDNOTKY A JEJÍ ZÁSAVNÍ ZMĚNY V ROCE 2019

Vedení společnosti se nachází v sídle společnosti, kterým je Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno a na adrese Nové Sady 34 a 36, 603 00 Brno. Společnost měla v roce 2019 dále tyto provozovny:

- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 4, 602 00 Brno
- Kluziště za Lužánkami, Sportovní 2, 602 00 Brno
- Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 2a, 623 00 Brno
- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 12, 602 00 Brno
- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, 615 00 Brno
- Krytý Plavecký bazén Ponávka, Ponávka 3a, 602 00 Brno

V roce 2019 nedošlo oproti roku 2018 ke změnám ve struktuře společnosti. Ke změnám došlo až k 1. 1. 2020 s převzetím nových areálů.

Organizační struktura společnosti k 1. 1. 2020.

viz výroční zpráva str. 60

ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K ROZVAHOVÉMU DNI:

Představenstvo

Předseda:	Ing. Antonín Crha (vznik funkce 10. 12. 2018)
Místopředseda:	Ing. David Trllo (vznik funkce 10. 12. 2018)
Členové:	Petr Lesenský Mgr. Vladan Krásný Bc. Marie Paděrová

Dozorčí rada

Předseda:	Roman Bartolšic (vznik funkce 18. 12. 2018)
Místopředseda:	Martin Černý (vznik funkce 18. 12. 2018)
Člen:	Pavel Dvořák

Vedení akciové společnosti

Generální ředitel:	Mgr. Martin Mikš
--------------------	------------------

INFORMACE O ÚČETNÍCH
METODÁCH, OBECNÝCH
ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH
A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění. Společnost je střední účetní jednotkou.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni 31. 12. 2019 za kalendářní rok 2019. Účetní závěrka byla sestavena dne 15. 4. 2020.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODEPISOVÁNÍ MAJETKU

ZÁSoby

Zásoby nakupované se oceňují pořizovacími cenami. Při účtování zásob se používá způsob A. Výdej zásob ze skladu je účtován metodou FIFO. Vedlejšími pořizovacími náklady, které jsou zahrnovány do pořizovacích cen, jsou zejména poštovné, balné, manipulační poplatky.

Společnost nemá zásoby vytvořené vlastní činností. Za zásoby se považují movité věci s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění do 1.000,- Kč.

DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek nakupovaný se oceňuje pořizovací cenou.

Majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady.

Stanovení účetních odpisů – společnost uplatňuje rovnoměrný způsob odepisování. Sazba účetních odpisů je stanovena ve spolupráci s konečným uživatelem při zařazení předmětu do užívání, a to z hlediska doby použitelnosti a ve vztahu k výkonům nebo času, tzn. vždy s ohledem na opotřebení odpovídající běžným podmínkám používání. Údaje o zvoleném způsobu odepisování jsou uvedeny u jednotlivých inventárních čísel. Účetní odpisy se stanoví z pořizovací, resp. ze zvýšené pořizovací ceny, ve které je majetek oceněn v účetnictví, a to do její výše. Odpisy se zaokrouhlují na celé koruny nahoru. Majetkem vyloučeným z odepisování jsou pozemky, umělecká díla a sbírky.

Z rozhodnutí společnosti není dlouhodobým majetkem:

a) drobný nehmotný majetek s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1 001,- Kč do 60 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.I. – Dlouhodobý nehmotný majetek, ale v nákladech na účtu 518 - Drobný nehmotný majetek a provede se záznam do operativní evidence,

b) drobný hmotný majetek – samostatné movité věci a soubory movitých věcí s dobou použitelnosti delší než jeden rok a v ocenění od 1 001,- Kč do 40 000,- Kč včetně, a který není vykázán v položce B.II.3. Samostatné movité věci a soubory movitých věcí, účtuje se o nich jako zásobách na účet nákladů 501 - Spotřeba drobného majetku a vede se o něm operativní evidence.

Daňové odpisy jsou stanoveny dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. Zvolený způsob odepisování je rovnoměrný.

U vloženého majetku zvoleným způsobem odepisování je rovnoměrný dle § 31 uvedeného zákona. Společnost pokračuje v odepisování započatém původním vlastníkem. Ze vstupní, resp. pořizovací ceny převzala společnost ceny ke dni vkladu dle podkladů původního vkladatele. U nemovitého

majetku byl uplatněn daňový odpis až v roce 2006, protože v roce 2005 nebyly splněny podmínky § 28 zákona. Podmínky zákona byly naplněny zápisem nemovitostí areálu Riviéra a haly Rondo do katastru nemovitostí s právními účinky vkladu ke dni 19. 5. 2006.

Technické zhodnocení, pokud převyšuje u jednotlivého majetku v úhrnu za zdaňovací období částku 40 000,- Kč, zvyšuje pořizovací cenu dlouhodobého majetku.

OCEŇOVÁNÍ CENNÝCH PAPÍRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ

Ve sledovaném období společnost nevlastnila žádné majetkové účasti v jiných společnostech.

OCEŇOVÁNÍ CENNÝCH PAPÍRŮ A MAJETKOVÝCH ÚČASTÍ

Ve sledovaném účetním období ani k novému účetnímu období nedošlo ve společnosti k žádným změnám v oceňování, odepisování a postupů účtování.

OPRAVNÉ POLOŽKY K MAJETKU

Společnost nemá opravné položky k pohledávkám.

PŘEPOČET ÚDAJŮ V CIZÍCH MĚNÁCH NA ČESKOU MĚNU

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se přepočítávají na českou měnu denním kursem dle kursovního lístku ČNB, a to v účetnictví ke dni uskutečnění účetního případu a v účetní závěrce ke dni sestavení účetní závěrky.

STAV DLOUHODOBÉHO HMOTNÉHO A NEHMOTNÉHO MAJETKU

Rozpis stavu majetku podle skupin, údaje v tis. Kč.

Majetek	Pořizovací cena stav k 31. 12. 2018	Pořizovací cena stav k 31. 12. 2019	Oprávky stav k 31.12.2018	Oprávky stav k 31.12.2019
Nehmotný majetek				
software	2 276	2 500	1 513	2 006
Ostatní nehm. majetek	0	184	0	20
Hmotný majetek				
budovy, haly, stavby	771 416	782 007	265 889	292 233
samostatné movité věci	128 067	135 066	77 566	86 936
Pořízení dlouho- dobého majetku				
pořízení dl. hmotné- ho majetku	3 117	6 246	0	0
pořízení dl. nehmot- ného majetku	0	810	0	0

FINANČNÍ A OPERATIVNÍ PRONÁJEM

Společnost nemá žádný majetek pořízený formou finančního a operativního pronájmu.

PŘÍRŮSTKY A ÚBYTKY DLOUHODOBÉHO MAJETKU

Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku k datu účetní závěrky podle skupin v tis. Kč.

Majetek	stav k 31. 12. 2018 v zůst. ceně	Přírůstky v poř. ceně	Úbytky v poř. ceně	Oprávký v poř. ceně	Stav k 31.12.2019 v zůst. ceně
Nehmotný ma- jetek					
software	763	224		493	494
Ostatní nehm. majetek	0	184		20	164
Hmotný majetek					
pozemky	124 678				124 678
budovy,haly, stavby	505 527	10 591		26 344	489 774
samostatné movi- té věci	50 501	6 999		9 370	48 130
pořízení dl. hmot- ného majetku	3 117	31 663		28 534	6 246

SOUHRNNÁ VÝŠE MAJETKU NEUVEDENÉHO V ROZVAZE

Majetek	období 2015	období 2016	období 2017	Minulé období 2018	Sledované období 2019
Druh majetku					
drobný nehmotný majetek	434	548	777	1 167	1 566
drobný hmotný majetek	12 558	13 864	15 027	18 586	18 264

Majetek neuvedený v rozvaze je oceněn pořizovací cenou, resp. cenou dle znaleckého posudku pro vklad majetku. Společnost dále vede podrozvahovou evidenci majetku v celkové výši 319 962 tis. Kč. Jedná se zejména o stavbu areálu dopravní výchovy 83 293 tis. Kč, vybavení aquaparku v Kohoutovicích 2 833 tis. Kč, kamerový systém pořízený z dotace z Jihomoravského kraje ve výši 500 tis. Kč, rolnu zn. ZAMBONI ve výši 2 290 tis. Kč, projekt pro rekonstrukci bazénu Riviéra 1 380 tis. Kč, rekonstrukce bazénů Riviéra ve výši 218 459 tis. Kč, krycí systém na ledovou plochu - ICE COVERTAN (hala Rondo) ve výši 3 696 tis. Kč, LED osvětlení v hale Rondo ve výši 4 500 tis. Kč.

Společnost nevlastní majetek zatížený zástavním právem.

MAJETKOVÉ CENNÉ PAPÍRY A MAJETKOVÉ ÚČASTI

Společnost nevlastní žádné majetkové účasti.

NEPENĚŽITÉ VKLADY MAJETKU

V roce 2018 a 2019 nebyly realizovány žádné nepeněžité vklady majetku.

VLASTNÍ KAPITÁL

ZMĚNY VLASTNÍHO KAPITÁLU

Viz přehled o změnách vlastního kapitálu.

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

ZÁKLADNÍ KAPITÁL KE DNI 31. 12. 2018

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	27	874 366 430 Kč
drobný nehmotný majetek	434	548
drobný hmotný majetek	12 558	13 864

ZÁKLADNÍ KAPITÁL KE DNI 31. 12. 2019 – BEZE ZMĚN

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	10	200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	22 993 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	30 571 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	8 565 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	180 650 000 Kč

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	35 801 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	207 815 430 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	45 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	16 758 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	4 274 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	90 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	115 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	685 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	77 800 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	14 200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	9 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	10 254 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	3 000 000 Kč
Celkem	27	874 366 430 Kč

ZÁKLADNÍ KAPITÁL KE DNI 25. 2. 2020 (PO ROZVAHOVÉM DNI)

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	6	200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	8 565 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	180 650 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	35 801 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	207 815 430 Kč

Druh akcií	Počet akcií	jmenovitá hodnota
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	6	45 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	16 758 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	4 274 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	90 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	685 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	77 800 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	14 200 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	9 000 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	10 254 000 Kč
Kmenové akcie na jméno v listinné podobě	1	3 000 000 Kč
Celkem	20	705 002 430 Kč

ZPŮSOB ÚHRADY ZTRÁTY ZA ROK 2018

Rada města Brna v působnosti valné hromady (jako jediný akcionář) dne 16. 10. 2019 usnesením R08/46, bod 36, schválila společnosti STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 26932211 úhradu ztráty běžného období za rok 2018 ve výši 30.016.138,42 Kč akcionářem. Úhrada ztráty byla provedena dne 13. 1. 2020.

ÚHRADA ZTRÁTY MINULÝCH OBDOBÍ

S ohledem na výši kumulované ztráty (ke dni 31. 12. 2018) jediný akcionář společnosti, statutární město Brno, dne 10. 12. 2019 a 21. 1. 2020 schválil snížení základního kapitálu společnosti z částky 874.366.430,- Kč na částku 705.002.430,- Kč, tedy o částku 169.364.000 Kč z důvodu úhrady ztráty společnosti z minulých let ve výši 169.346.740,30 Kč a převedení části prostředků ve výši 17.259,70,-Kč do rezervního fondu společnosti

na úhradu budoucí ztráty společnosti. Rozhodnutí jediného akcionáře o snížení základního kapitálu bylo učiněno formou notářského zápisu dne 5. 2. 2020 a zapsáno do obchodního rejstříku dne 25. 2. 2020.

NÁVRH ÚHRADY ZTRÁTY BĚŽNÉHO OBDOBÍ

Představenstvo společnosti navrhuje Radě města Brna v působnosti valné hromady obchodní společnosti STAREZ - SPORT, a.s. schválit úhradu ztráty běžného období za rok 2019 ve výši 40 870 024,08 Kč v částce 17 259,70,- Kč z rezervního fondu a v částce 40 852 764,38 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2020.

POHLEDÁVKY

		Pohledávky z obchodního styku v tis. Kč Sledované období		Ostatní pohledávky v tis. Kč Sledované období
		2018/2019	2018/2019	2018/2019
Celková výše pohledávek	2390	4690	1514	30514
z toho: do lhůty splatnosti	2256	4603	1514	30514
po lhůtě splatnosti	134	87	0	

Rozpis pohledávek po lhůtě	2018/2019	2018/2019	2018/2019
splatnosti			
do 30 dnů	134	12	0
31-90 dnů	0	75	0
91-180 dnů			
	2018/2019	2018/2019	2018/2019
91-180 dnů	0	0	0
181-360 dnů	1	0	0
nad 360 dnů	1	0	0

Společnost nemá pohledávky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné.

ZÁVAZKY

	2018	2019	2018	2019
Celková výše závazků	4 069	14 691	15 342	0
Z toho: do lhůty splatnosti	3 961	14 396	15 342	30 982
po lhůtě splatnosti	108	295	0	30 982
Rozpis závazků po lhůtě splatnosti				
do 30 dnů	99	28	0	0
31-90 dnů	6	28	0	0

	2018	2019	2018	2019
91-180 dnů	0	67	0	0
181-360 dnů	3	172	0	0
nad 361 dnů	0	0	0	0

Závazky po lhůtě splatnosti tvoří závazky vůči dodavatelům (věřitelům), kteří neposkytují součinnost k jejich úhradě.

Účetní jednotka měla k rozvahovému dni zúčtované závazky ze sociálního, zdravotního pojištění a daňové závazky za měsíc prosinec 2019 v následující výši.

Neuhrazené závazky ze sociálního pojištění ke dni 31. 12. 2019

Běžné: 1 962 tis. Kč

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2019. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 16. 1. 2020.

Neuhrazené závazky ze zdravotního pojištění ke dni 31. 12. 2019

Běžné: 866 tis. Kč

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2019. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 16. 1. 2020.

Daňové nedoplatky u místně příslušného finančního úřadu k 31. 12. 2019

Běžné: daň z příjmů ze závislé činnosti: 916 tis.

daň vybíraná srážkou: 20 tis.

Za zúčtovací období měsíce prosinec 2019. Úhrada provedena v plné výši a ve lhůtě bankovním převodem dne 16. 1. 2020.

Společnost nemá závazky kryté podle zástavního práva či jinak zajištěné, nebo závazky nezachycené v rozvaze.

VÝNOSY Z BĚŽNÉ ČINNOSTI

Tržby v tis. Kč	2016	2017	2018	2019
Tržby za služby celkem	65 272	73 292	86 000	91 295
z toho : tuzemsko	65 272	73 292	86 000	91 295
zahraničí – EU	0	0	0	0
Tržby za služby tuzemsko				
- tržby ostatní služby celkem	3 938	4 851	4 760	6 831
- tržby pronájem celkem	14 167	15 292	14 617	15 818
- tržby koupaliště Riviéra	3 525	4862	13 805	10 055
- tržby mobilní kluziště	1 205	1 071	1 434	1 379
- tržby aquapark Kohoutovice	20 580	20 842	24 168	27 571
- tržby plav. stadion Lužánky	12 829	14 115	13 037	17 186
- tržby Lázně Rašínova	5 617	7 874	8 785	8 389
- tržby bazén Ponávka	2 155	2 401	2 760	1 988
- tržby koupaliště Zábrdovice	1 256	1 984	2 634	2 078
Tržby za zboží celkem	4 271	4 952	5 599	6 128

ZÁKONNÉ A OSTATNÍ REZERVY

Ve sledovaném účetním období společnost nevytvářela rezervy.

ODLOŽENÁ DAŇ

Společnost STAREZ - SPORT, a.s. vypočítává odloženou daň z rozdílů daňových a účetních zůstatkových cen. Za rok 2019 byla vyčíslena odložená daňová pohledávka, která vyplynula zejména z důvodu pozastavení daňového odepisování. O odložené daňové pohledávce není účtováno vzhledem k tomu, že je pravděpodobné, že základ daně je nedosažitelný.

DLOUHODOBÉ BANKOVNÍ ÚVĚRY

Společnosti nebyly poskytnuty dlouhodobé bankovní úvěry. Společnost má k dispozici úvěrový rámec a tedy možnost čerpání krátkodobého úvěru ve výši do 10 mil. Kč u Komerční banky a.s. V roce 2019 nebyl úvěrový rámec využit a čerpán.

DOTACE NA INVESTIČNÍ A PROVOZNÍ ÚČELY, VYROVNÁVACÍ PLATBA

- S ohledem na provozovanou činnost společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, byla v roce 2013 uzavřena mezi společností a jediným akcionářem Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013, Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016 č. sml. 7413170149, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5, na jejímž základě byla na rok 2019 poskytnuta záloha vyrovnávací platby ve výši 46,4

mil. Kč na zajištění provozu koupaliště Riviéra, Městského plaveckého stadionu Lužánky, Aquaparku Kohoutovice, Mobilního kluziště za Lužánkami a Malého fotbalu vč. mobilních ledových ploch, Lázeňského a relaxačního centra Rašínova, Letního koupaliště Zábrdovice a Krytého plaveckého bazénu Ponávka provozovaných na základě smluv o provozování. Vyrovnávací platba je pravidelně vyúčtovávána samostatnou Závěrečnou zprávou – Finanční vyúčtování čerpání vyrovnávací platby za rok 2019.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6717093825 byla poskytnuta dotace ve výši 3,6 mil. na dobudování zázemí a osvětlení pro hřiště na malou kopanou.

Dotace byla v roce 2017 čerpána ve výši 989 tis. Kč, roce 2018 ve výši 100 tis. Kč. Termín dokončení investice a vyúčtování dotace ve výši 3,6 mil. Kč byl posunut na 31. 7. 2019 a v roce 2019 byla dotace vyúčtována ve výši 3 011 158,11 Kč. Nevyčerpaná část dotace ve výši 588 841,89 Kč byla vrácena dne 25. 7. 2019.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu statutárního města Brna č. 6718094991 byla poskytnuta dotace ve výši 200 tis. na vydání publikace o historii brněnských sportovišť v roce 2019. Účel dotace pominul a dotace v roce 2019 nebyla využita a dne 14. 8. 2019 byla vrácena v plné výši 200 tis. Kč.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6718092562 byla poskytnuta dotace na zakoupení nové palubové podlahy pro halu Rondo ve výši 4 mil. Kč.

Dotace byla v roce 2018 čerpána ve výši 3 696 000Kč a vyúčtována v lednu 2019. Nevyúčtovaná část dotace ve výši 304 tis. Kč byla vrácena 17. 1. 2019.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. SMB: 6719094024 na Rekonstrukci Riviéra II. ve znění Dodatku č. 1, ve výši 22 547 271,- Kč byla v roce 2019 poskytnuta dotace ve výši 15 mil. Kč. Realizace rekonstrukce probíhá v letech 2019 a 2020.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. SMB: 6719094886 byla poskytnuta dotace ve výši 1 mil. Kč na pořízení Videorozhodčí hala Rondo. V roce 2019 nebyla dotace čerpána.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města Brna č. SMB 6719091886 byla poskytnuta dotace ve výši 5 mil. Kč na LED osvětlení haly Rondo ve výši 5 mil. Kč. Dotace byla v roce

2019 čerpána ve výši 4 499 920,- Kč a vyúčtována. Nevyúčtovaná část dotace ve výši 500 080 Kč byla vrácena dne 8.11. 2019.

- Na základě Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna č. 6719094485 byla poskytnuta dotace ve výši 120 tisíc Kč na uspořádání akce Závody pro školy, aneb atletika se vrací za Lužánky. Dotace byla v roce 2019 čerpána ve výši 120 tis. Kč a vyúčtována.

ZAMĚSTNANCI SPOLEČNOSTI, OSOBNÍ NÁKLADY

Zaměstnanci společnosti včetně řídících pracovníků	Zaměstnanci společnosti celkem	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	123,52	114,19
Osobní náklady zaměstnanci	68 699	57 168
z toho THP	23 767	13 720
Osobní náklady dohody	10 234	9 204
Osobní náklady celkem*	78 933	66 372
Osobní náklady ostatní	1 874	1 458

*Položka osobní náklady celkem zahrnují i pracovníky pracující na dohody mimo pracovní poměr (řádově desítky zaměstnanců, mění se dle sezónního provozu sportovišť), tyto pracovníci se nezapočítávají do průměrného přepočteného počtu zaměstnanců.

	Statutární orgány a členové statutárních a dozorčích orgánů	Statutární orgány a členové statutárních orgánů	Členové dozorčích orgánů	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný přepočtený počet osob	5	4	3	3
Osobní náklady celkem	739	630	305	297

POSKYTNUTÉ PŮJČKY, ÚVĚRY ČI OSTATNÍ PLNĚNÍ

V období od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2019 neobdrželi členové představenstva, dozorčí rady ani vedení společnosti půjčky od společnosti. Odměny členů orgánů společnosti a vedení společnosti jsou součástí výše uvedených osobních nákladů.

Na základě uzavřené pracovní smlouvy a smlouvy o poskytování zaměstnaneckých výhod bylo řediteli společnosti umožněno používání vozidla společnosti pro pracovní i soukromé účely.

V rámci představenstvem schválených benefitů pro zaměstnance mají tito nárok na příspěvek na stravu formou stravenky, příspěvek na penzijní nebo životní pojištění a příspěvek na rekreaci (či alternativu ve formě benefitní karty), a dovolenou v délce 5 týdnů.

VÝDAJE NA VÝZKUM A VÝVOJ

Společnost nevytvořila žádné finanční prostředky na vývoj a výzkum.

VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI MEZI ROZVAHOVÝM DNEM A OKAMŽIKEM SESTAVENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY A OSTATNÍ VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI

Po rozvahovém dni nastaly následující významné skutečnosti:

- Snížení základního kapitálu společnosti za účelem úhrady kumulované ztráty, které je blíže popsáno ve Zprávě o vztazích.

K 1. 1. 2020 došlo k převzetí nových sportovišť od statutárního města Brna, a to:

Sportovně-rekreačního areálu Anthropos v k.ú. Pisárky

Tréninkového centra mládeže v k.ú. Brněnské Ivanovice (Fotbalové centrum mládeže)

Rekreačního střediska Zubří u Nového Města na Moravě

K 10. 3. 2020 došlo k převzetí od statutárního města Brna Areálu Městských hal Vodova. V souvislosti s přípravou převzetí těchto rekreačních a sportovních areálů vznikali společnosti některé náklady již v roce 2019.

- Ode dne 12. 3. 2020 od 14 hodin vyhlásila vláda ČR na dobu 30 dnů – z důvodu šíření nemoci COVID-19 nouzový stav. Ten byl na základě souhlasu PSP ČR ze dne 7. dubna 2020 č. 1012 aktuálně prodloužen do 30. dubna 2020 usnesením vlády. Již dříve byla postupně přijímána opatření, nejprve od 10. 3. byla při-

jata opatření Ministerstva zdravotnictví k zákazu sportovních akcí nad 100 osob, k 11. 3. došlo k uzavření škol, které jsou našimi zákazníky, ať již přímo nebo prostřednictvím plaveckých škol. Od 13. 3. 2020 od 6 hod. pak došlo k dalším omezením, kdy byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů některých služeb – posilovny, přírodní a umělá koupaliště, solária, sauny, wellness služby, mezi něž patří většina provozoven společnosti, od 14. 3. 2020 od 6 hod. pak byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – bazény a turistická informační centra a přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – vnitřní i venkovní sportoviště s účastí přesahující ve stejný čas 30 osob a zakázán maloobchodní prodej a prodej služeb v provozovnách (s vyj.) včetně přítomnosti veřejnosti v provozovnách stravovacích služeb (bufety), od 16. 3. 2020 od 6 hodin pak byla zakázána přítomnost veřejnosti v provozovnách poskytovatelů služeb – vnitřní i venkovní sportoviště a byl vydán zákaz volného pohybu osob.

- Tato opatření mají významný vliv nejen na samotnou činnost společnosti, kdy z důvodu těchto opatření nemohou být provozována sportovní zařízení a tedy na hlavní předmět činnosti společnosti, ale nejvíce na ekonomiku společnosti, kdy výpadek tržeb od uživatelů sportovišť činí za den odhadem dle předchozích měsíců cca 300 tis. bez DPH, za měsíc březen se pak jedná o 60% pokles tržeb z provozování sportovišť, za měsíc duben již o 80% pokles a společnosti jako jediné výnosy (i příjmy) zůstávají výnosy z pronájmů nebytových prostor a nemovitostí a je otázkou, jak budou dále schopni nájemci, kteří jsou taktéž opatřeními dotčeni, hradit dále své závazky. Ztráty a celkový dopad přijatých opatření na společnost lze do budoucna nyní jen těžko odhadnout.

SOUDNÍ SPORY

Proti společnosti STAREZ - SPORT, a.s. nejsou vedeny soudní spory.

NÁKLADY NA ODMĚNY AUDITORSKÉ SPOLEČNOSTI

Náklady za běžné účetní období za povinný audit účetní závěrky činí 90 tis. Kč bez DPH, náklady za daňové poradenství 126 tis. Kč bez DPH.



ZPRÁVA O VZTAZÍCH
2019

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

OBSAH

1.	ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU A MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI ZA ROK 2019..	6
1.1.	Osoba ovládaná.	7
1.2.	Osoba ovládající.	7
1.3.	Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou	8
1.3.1.	Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna – členové koncernu - na základě Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017	8
1.3.2.	Podniky se 100% majetkovou účastí statutárního města Brna - ostatní	11
1.3.3.	Podniky s majoritní účastí statutárního města Brna	12
1.3.4.	Podniky s účastí přesahující „kvalifikovanou menšinu“.	13
1.3.5.	Příspěvkové organizace, jejichž zřizovatelem je statutární město Brno	18
1.3.6.	Osoby ovládané ovládanou osobou	19
1.4.	Úloha ovládané osoby	19
1.5.	Způsob a prostředky ovládnání.	20
1.5.1.	Způsob ovládnání	20

1.5.2.	Personální propojení	20
1.6.	Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a osobou ovládající nebo mezi osobami ovládanými	22
1.6.1.	Objemová plnění	27
	Společnost nakupuje výrobky a služby od propojených osob	27
	Společnost poskytuje služby propojeným osobám	27
1.6.2.	Krátkodobé závazky k 31. 12. 2019 k propojeným osobám	31
1.6.3.	Krátkodobé pohledávky k 31. 12. 2019 k propojeným osobám	32
1.7.	Posouzení toho, zda vznikla ovládané osobě újma, a posouzení jejího vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK	32
1.7.1.	Předmět činnosti společnosti	32
1.7.2.	Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky za posuzované období. Posouzení újmy a jejího vyrovnání	34
1.8.	Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami.	36
1.8.1.	Uvedení, zda převládají výhody nebo nevýhody, a jaká z toho plynou pro ovládanou osobu rizika	36
1.8.2.	Zda a jakým způsobem a v jakém období byla nebo bude vyrovnána případná újma podle § 71 nebo 72 ZOK	37
1.9.	Příloha zprávy (v souladu s přílohou statutu města Brna)	38

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI
OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU
A MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI
ZA ROK 2019

ROZHODNÉ OBDOBÍ
OD 1. 1. 2019 DO 31. 12. 2019

1.1. OSOBA OVLÁDANÁ

STAREZ - SPORT, a.s.

Sídlo společnosti
Křídlovická 911/34, Staré Brno,
603 00 Brno

IČO
26932211

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 4174

1.2. OSOBA OVLÁDAJÍCÍ

STAREZ-SPORT, a.s., je členem koncernu SMB, je-
hož řídící osobou je

Statutární město Brno

Sídlo
Dominikánské náměstí 1,
601 67 Brno

IČO
44992785

Ostatními členy tohoto koncernu jsou:



1.3. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A OSOBOU OVLÁDANOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI STEJNOU OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU

1.3.1.

PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA – ČLENOVÉ KONCERNU – NA ZÁKLADĚ DEKLARACE KONCERNU STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA ZE DNE 10. 11. 2017

Brněnské komunikace a.s.

Sídlo společnosti

Renneská třída 787/1a, Štýřice,
639 00 Brno

IČO

60733098

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo společnosti

Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,
Doručovací číslo: 65646

IČO

25508881

Lesy města Brna, a.s.

Sídlo společnosti

Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČO

60713356

Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

Sídlo společnosti

Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO

60713330

SAKO Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

60713470

Společnost ovládaná společností SAKO Brno, a.s.

← Společnost ovládaná společností SAKO Brno, a.s.

ASTV, s.r.o. (51 %)

Sídlo společnosti

Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO

27674622

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl B, vložka 4174

Technické sítě Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

IČO

25512285

Teplárny Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO

46347534

Veletrhy Brno, a.s.

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

25582518

← Společnost ovládaná společnostmi Veletrhy Brno, a.s.

BVV FAIR TRAVEL s. r. o., v likvidaci

(likvidace ukončena 27. 9. 2018, vymazáno 2. 1. 2019)

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

47909579

↑ Společnost ovládaná společnostmi Veletrhy Brno, a.s.

BRNO INN, a.s. (74,17 %, od 22. 7. 2019 jediný akcionář společnosti CPI Hotels)

Sídlo společnosti

Křížkovského 496/20, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

60700238

↗ Společnost ovládaná společnostmi Veletrhy Brno, a.s.

Vlečka BVV společnost s ručením omezeným (100 %)

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

64510221

↑ Společnosti ovládané společnostmi Veletrhy Brno, a.s.

BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o. (100 %)

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

25501208

↗ Společnost ovládaná společnostmi Veletrhy Brno, a.s.

Kongresové centrum Brno, a.s. – v li- kvidaci od 1. 7. 2019 (66 %)

Sídlo společnosti

Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

25322087

1.3.2.

PODNIKY SE 100% MAJETKOVOU ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA - OSTATNÍ

MOP BRNO, spol. s r.o.

Sídlo společnosti
Žebětínská 821/70, Kohoutovice,
623 00 Brno

IČO
48910546

společníkem je statutární město Brno, městská část
Brno-Kohoutovice

Pískovna Černovice, spol. s r.o. (100 %)

Sídlo společnosti
Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno

IČO
60697318

společníkem je statutární město Brno, městská část
Brno-Černovice

RVSM, s. r. o. – zanikla výmazem dne 31. 5. 2019

Sídlo společnosti
Velešovická 806/24, Slavíkovice,
683 01 Rousínov

IČO
26940698

společníkem bylo statutární město Brno, městská část
Brno-Židenice

1.3.3.

PODNIKY S MAJORITNÍ ÚČASTÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (51 %)

Sídlo společnosti

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

46347275

CD CENTRUM COMS, a. s. (65,45 %)

Sídlo společnosti

Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO

07379161

Technologický park Brno, a.s. (99,999788 %)

Sídlo společnosti

Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno

IČO

48532215

1.3.4.

PODNIKY S ÚČASTÍ PŘESAHUJÍCÍ „KVALIFIKOVANOU MENŠINU“

(více než 3 % pro spol. se ZK >100 mil. Kč a více než 5 % pro spol. se ZK <100 mil Kč)

Jihomoravská rozvojová společnost, s. r. o. (50 %)

Sídlo společnosti

Žerotínovo náměstí 449/3, Veverří,
602 00 Brno

IČO

03953785

společníky jsou statutární město Brno a Jihomoravský kraj

KORDIS JMK, a.s. (49 %)

Sídlo společnosti

Nové sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO

26298465

společníky jsou statutární město Brno a Jihomoravský kraj

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen, družstvo (22,75 %)

Sídlo společnosti

Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany,
620 00 Brno

IČO

49432087

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Brně, oddíl Dr, vložka 2490

Automotodrom Brno, a.s. (5 %)

Sídlo společnosti

Masarykův okruh 201, 664 81 Ostrovačice

IČO

60728825

FCC Žabovřesky, s.r.o. (11 %)

Sídlo společnosti

Korejská 3082/4, Žabovřesky, 616 00 Brno

IČO

48908746

společníkem je statutární město Brno, městská část
Brno-Žabovřesky

JINÉ SUBJEKTY

Spolek pro GP ČR Brno

Sídlo spolku

Radnická 366/4, Brno-město, 602 00 Brno

IČO

04500750

(statutární město Brno + Jihomoravský kraj + Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z. s. p. o.)

BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADEJÍ, z. s.

Sídlo spolku

Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO

04143850

(STAREZ – SPORT, a. s.)

Nadace Vila Tugendhat - v likvidaci

Sídlo nadace

Malinovského náměstí 652/2,
Brno-město, 602 00 Brno

IČO

25587528

(zakladatel: Veletrhy Brno, a. s., Dům umění města Brna, p. o.)

Nadační fond pro rozvoj motorismu

Sídlo fondu

Automotodrom Brno – Ostrovačice
č. p. 201, okres Brno-venkov, PSČ 664 81

IČO

26284669

(zakladatel: Automotodrom Brno, a. s.)

Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje

Sídlo fondu

Mečová 368/5, Brno-město, 602 00 Brno

IČO

60554410

(zakladatel: statutární město Brno)

Nadační fond – občané Brnu střed v likvidaci

Sídlo fondu

Brno, Dominikánská 2, okres Brno-město,
PSČ 601 69

IČO

44991720

(zakladatel: statutární město Brno)

Jihomoravský filmový nadační fond

Sídlo fondu

Botanická 783/16, Veveří, 602 00 Brno

IČO

06826148

(zakladatel: statutární město Brno 50 % + Jihomoravský kraj 50 %)

Městský sportovní klub Brno, z. s.

Sídlo spolku

Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO

05471095

(STAREZ – SPORT, a. s.)

**Partnerství pro městskou mobilitu,
z. s.**

Sídlo nadace

Chomoutov 388, 783 35 Olomouc

IČO

01911996

Cyklistická stezka Brno – Vídeň

Sídlo fondu

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

IČO

75045974

(zakladatel: Automotodrom Brno, a. s.)

**Centrála cestovního ruchu – Jižní Mo-
rava, z. s. p. o.**

Sídlo fondu

Radnická 365/2, Brno – město, 602 00 Brno

IČO

75063638

**JIC, zájmové sdružení právnických
osob**

Sídlo fondu

Purkyňova 649/127, Medlánky, 612 00 Brno

IČO

71180478

Brněnsko, z.s.

Sídlo fondu

č. p. 112, 666 01 Železné

IČO

06449867

České dědictví UNESCO

Sídlo fondu

Bří Šťastných 1000, 570 01 Litomyšl

Otevřená města, z. s.

Sídlo nadace

Malinovského náměstí 624/3, Brno – město,
602 00 Brno

IČO

05129061

Sdružení obcí a měst jižní Moravy

Sídlo fondu

Dominikánské náměstí 196/1,
Brno–město, 602 00 Brno

IČO

65338081

Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska

Sídlo fondu

Opletalova 1337/29, Nové město, 110 00
Praha 1

IČO

65992466

Svaz měst a obcí České republiky

Sídlo fondu

5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO

63113074

Sdružení energetických manažerů měst a obcí

Sídlo fondu

Tyršovo náměstí 68/5, Litoměřice – Město,
412 01 Litoměřice

IČO

07361564

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Sídlo fondu

Hlinky 487/35, Pisárky, 603 00 Brno

IČO

60552662

1.3.5.

PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE, JEJICHŽ ZŘIZOVATELEM JE STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO

Viz příloha příspěvkové organizace →

1.3.6. OSOBY OVLÁDANÉ OVLÁDANOU OSOBOU

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. neovládá žádné další osoby ani nedisponuje majetkovou účastí v žádné obchodní společnosti. Společnost STAREZ – SPORT, a.s. je zakládajícím členem Městského sportovního klubu Brno, z.s., IČO: 05471095 a je členem dalších sdružení např. RHK Brno, Asociace pracovníků v regeneraci.

1.4. ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Společnost byla založena ovládající osobou, statutárním městem Brnem, za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení ve městě Brně sloužících k rehabilitaci a rekondici. Úlohou společnosti STAREZ – SPORT, a.s. je provoz a správa sportovních zařízení na území města Brna. V roce 2019 společnost provozovala následující sportoviště:

- Hala Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno
- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno
- Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno
- Areál dopravní výchovy, Bauerova 7, 603 00 Brno
- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 4, 602 00 Brno
- Kluziště za Lužánkami, Sportovní 2, 602 00 Brno² a Hřiště na malou kopanou, Sportovní 2, 602 00 Brno², a Mobilní ledové plochy
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 2a, 623 00 Brno

- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 12, 602 00 Brno
- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, 615 00 Brno
- Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 3a, 602 00 Brno

1.5. ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

1.5.1. ZPŮSOB OVLÁDÁNÍ

V celém sledovaném období vykonával rozhodující vliv na činnost společnosti jediný akcionář statutární město Brno. Ovládající osoba vykonávala ovládání zejména prostřednictvím osob jmenovaných do orgánů společnosti a tím, že ve věcech města jako jediného akcionáře rozhoduje podle § 102 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, Rada města Brna.

1.5.2. PERSONÁLNÍ PROPOJENÍ

Předseda představenstva Ing. Antonín Crha byl v rozhodném období (do 28. března 2019) místopředsedou představenstva společnosti KORDIS JMK, a.s.

Místopředseda představenstva Ing. David Trllo byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. a místopředseda dozorčí rady propojené osoby Teplárny Brno, a.s.

Člen dozorčí rady Pavel Dvořak byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby KORDIS JMK, a.s. a předsedou představenstva propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s. (vymazáno k 4. 1. 2019).

Předseda dozorčí rady Roman Bartolšic byl v rozhodném období členem představenstva propojené osoby Lesy města Brna, a.s.

1.6. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Deklarace koncernu statutárního města Brna ze dne 10. 11. 2017
Statutární město Brno	Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon uzavřená dne 23. 1. 2013 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013 č. sml. 7413170149, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5, na jejímž základě byla poskytnuta záloha na vyrovnávací platbu ve výši 46,4 mil Kč na zajištění provozu koupaliště Riviéra, Městského plaveckého stadionu Lužánky, Aquaparku Kohoutovice a Mobilního kluziště za Lužánkami a Lázeňského a relaxačního centra Rašínova, Letního koupaliště Zábrdovice a Krytého plaveckého bazénu Ponávka, a to vše na základě smluv o provozování – viz níže
Statutární město Brno	Smlouva o provozování plaveckého stadionu za Lužánkami č. smlouvy 0074101700398 ze dne 29. 1. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2.
Statutární město Brno	Smlouva o provozování plaveckého bazénu Kohoutovice č. smlouvy 0074101701572 ze dne 24. 3. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013
Statutární město Brno	Smlouva o provozování kluziště za Lužánkami č. smlouvy 0074091701878 ze dne 20. 3. 2009 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013, Dodatku č. 2 ze dne 15. 12. 2017 a Dodatku č. 3 ze dne 21. 12. 2018 (v návaznosti na Smlouvu o provozování mobilních ledových ploch ze dne 21. 2. 2018) a Dodatku č. 4 ze dne 26. 6. 2019
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Krytého plaveckého bazénu Ponávka č. smlouvy 7413171913 dne 29. 4. 2013 s účinností od 1. 5. 2013
Statutární město Brno	Smlouva o provozování lázní Rašínova č. smlouvy 7413171911 dne 29. 4. 2013 s účinností od 1. 5. 2013
Statutární město Brno	Smlouva o provozování koupaliště Zábrdovice č. smlouvy 7413171912 dne 29. 4. 2013 s účinností od 1. 5. 2013

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Smlouva o provozování sportovního areálu Vodova ze dne 29. 6. 2018 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 20. 12. 2019
Statutární město Brno	Smlouva o provozování rekreačního střediska Zubří ze dne 20.12.2019
Statutární město Brno	Smlouva o provozování části Sportovně-rekreačního areálu Pisárky v k. ú. Pisárky ze dne 20. 12. 2019
Statutární město Brno	Smlouva o provozování Tréninkového centra mládeže v k. ú. Brněnské Ivanovice ze dne 20.12.2019
Statutární město Brno	Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti – přípojka dešťové kanalizace vč. výustního objektu ze dne 3. 4. 2019
Statutární město Brno	Příkazní smlouva (předprojekční a projekční příprava oprav a investic) ze dne 10. 12. 2018
Statutární město Brno	Příkazní smlouva – sportovní akce ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15. 10. 2019
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna – Publikace o historii brněnských sportovišť 200 tis. Kč (v roce 2019 vráceno)
Statutární město Brno (OŠMT MMB) a ZŠ a MŠ Brno, Husova 17, příspěvková organizace	Smlouva o využívání plaveckých sektorů Lázeňské a relaxační centrum Rašínova – plavání škol (od 5. 9. 2019 do 25. 6. 2020) a Smlouva o využívání plaveckých sektorů Lázeňské a relaxační centrum Rašínova – plavání škol (od 5. 9. 2018 do 30. 6. 2019)
Statutární město Brno	Smlouva č. 7112172732 o umístění a užívání automatizovaného externího defibrilátoru
Statutární město Brno, Městská policie	Smlouvy o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany. Smlouva o zabezpečení průchodu areálem Riviéra. Smlouva o poskytnutí regeneračních služeb – masáže v zařízení Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 3a, 602 00 Brno zaměstnancům MP Brno, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3
Statutární město Brno	Nájemní smlouva č. 4015033287; pronájem nemovitostí Areál dopravní výchovy
Statutární město Brno, Městská policie	Smlouva o přeúčtování elektrické energie a odběru vody – Areál dopravní výchovy

Osoba	Název smlouvy
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace – Rekonstrukce Riviéra II. ve znění Dodatku č. 1, ve výši 22 547 271,- Kč (v roce 2019 připsána dotace 15 mil. Kč)
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města – Videorozhodčí hala Rondo ve výši 1 mil. Kč
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové investiční dotace z rozpočtu města – LED osvětlení hala Rondo ve výši 5 mil. Kč
Statutární město Brno	Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu města Brna ve výši 120 tisíc Kč na uspořádání závodů pro školy aneb atletika se vrací za Lužánky
Statutární město Brno	Smlouva o provedení stavby (záměr zateplení fasády bazénu Ponávka) – vedlejší účastník
Statutární město Brno	Dohoda o postoupení práv k architektonické studii a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o zpracování architektonické studie na akci „Rozvoj sportovního areálu na ulici Vodova v Brně ze dne 23. 7. 2018
Statutární město Brno	Objednávka – Den náborů 2019
Statutární město Brno	Dohoda o postoupení práv k PD a postoupení práv a povinností ze Smlouvy o zpracování PD a o výkonu autorského dozoru pro stavbu 25 metrového bazénu MPS Lužánky ze dne 4. 5. 2017
Statutární město Brno	Objednávka dárekových poukazů
Statutární město Brno	Objednávka organizace akce Rozloučení s prázdninami 2019
Statutární město Brno	Objednávka organizačního a technického zabezpečení konference „Kam jsme došli, doskákali a dojeli za 150 let“
Statutární město Brno	Objednávka organizačního zajištění akce Life! 2019
Statutární město Brno	Objednávka zpracování „EXOF 2025 Applicant file“ – brožury na podporu kandidatury města EYOF 2025 v hodnotě 68.000,-Kč bez DPH.
Statutární město Brno – Městská část Maloměřice a Obřany	Smlouva o výpůjčce pumptrackové dráhy ve znění Dodatku č. 1

Osoba	Název smlouvy
Teplárny Brno, a.s.	Kupní smlouvy na dodávku a odběr tepla, na základě těchto smluv je zajišťována dodávka a odběr tepelné energie pro Městský plavecký stadion Lužánky, Aquapark Kohoutovice, Krytý plavecký bazén Ponávka a Lázeňské a relaxační centrum Rašínova
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o reklamě pro rok 2018/2019
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o dílo – o poskytování havarijní služby
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o zřízení služebnosti, p.č. 1410/9 a p.č. 1410/10, v kat. území Staré Brno, obec Brno, Křídlovická/Náplavka, Rekonstrukce SCZT pára x HV, oblast parovodu jih
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny ve znění Dodatku č. 1 – dodávky elektřiny na roky 2018 a 2019
Teplárny Brno, a.s.	Smlouva o poskytnutí služeb plaveckého zařízení a užívání plaveckých sektorů
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva o pronájmu reklamních ploch na majetku DPMB, a.s. ve znění Dodatku č. 1
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva ohledně služeb modulu STAREZ – e-shop
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva o využívání Lázeňského a relaxačního centra zaměstnanci DPMB
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Smlouva o reklamě pro rok 2019
Veletrhy Brno, a.s.	Závazná přihláška k účasti Festival Life! 2019
Veletrhy Brno, a.s.	Nájemní smlouva o dočasném užívání odstavné plochy pro zákazníky koupaliště Riviéra pro sezónu 2019
Veletrhy Brno, a.s.	Kupní smlouva na movité věci – Rekreační středisko Zubří
Brněnské komunikace, a.s.	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK pro marketingové oddělení

Osoba	Název smlouvy
Brněnské komunikace, a.s.	Smlouva o poskytování parkovacích služeb v PD DOMINI PARK pro středisko LRC Rašínova
SAKO Brno, a. s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu ve znění dodatků Smlouva o převzetí a svozu odpadu – nebezpečný a objemný odpad ve znění dodatků
SAKO Brno, a. s.	Smlouva o převzetí a svozu odpadu ve znění dodatků Smlouva o převzetí a svozu odpadu – nebezpečný a objemný odpad
Technické sítě Brno, a.s.	Smlouvy o reklamě – podpora projektů a prezentace na akcích
Technické sítě Brno, a.s.	Smlouva o budoucí smlouvě na poskytování služeb ICT
Technické sítě Brno, a.s.	Smlouva o smlouvě budoucí – služebnost – pro VO v k. ú. Pisárky
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Smlouva o provádění laboratorní analýzy bazénové vody ve znění Dodatku č. 1
Turistické informační centrum města Brna, p.o.	Smlouva o spolupráci – turistická karta Smlouva o spolupráci – reklamní služby
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace	Smlouva o vzájemné propagaci
Základní škola, Čejkovická 10	Smlouva o užívání plaveckých sektorů
Základní škola Brno, Krásného 24	Smlouva o užívání plaveckých sektorů
Základní škola, Brno, Gajdošova 3	Smlouva o užívání plaveckých sektorů ve znění Dodatku č. 1
Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace	Smlouva o užívání plaveckých sektorů

1.6.1.

OBJEMOVÁ PLNĚNÍ

SPOLEČNOST NAKUPUJE VÝROBKY A SLUŽBY OD PROPOJENÝCH OSOB

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Statutární město Brno, MČ Brno-střed	Nájemné parkovací stání, poplatky, dary	171,106
Dopravní podnik města Brna, a.s.	služby	112,755
Teplárny Brno, a.s.	Dodávka tepla a elektrické energie	15 170,297
SAKO Brno, a. s.	Odvoz a uložení odpadu	331,074
Brněnské komunikace, a.s.	Poskytování služeb	35,659
Veletrhy Brno, a.s.	Nájem a služby	525,704
Technické sítě Brno, a.s.	Pronájem reklamních ploch a podíl nákladů na činnost kanceláře koncernového výboru	37,200
Brněnské vodárny a kanali- zace, a.s.	Vodné a stočné, rozbory vody, ostatní služby	8 494,921
FCC Žabovřesky, s r.o.	Opravy a udržování	7,614
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organi- zace	Propagace	44,630
Turistické informační cent- rum města Brna, p.o.	Propagace	0,00
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace	Úprava zeleně	0,00
Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace	Ostatní služby	87,566

SPOLEČNOST POSKYTUJE SLUŽBY PROPOJENÝM OSOBÁM

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Statutární město Brno, MP	Smlouva o nájmu ADV	1 531,000
Statutární město Brno, MP	Přefakturace energií souv.s nájmem ADV	90,21
Statutární město Brno	Organizace akce (Den náborů, Sport Life, Atletika....)	2071,61
Statutární město Brno	Organizace akce Rozloučení s prázdninami K Riviéra	410,000
Statutární město Brno, MP	Služby masáží pro MP	119,63
Statutární město Brno	Služby sportovišť	1610,72
Teplárny Brno, a.s.	Služby sportovišť	35,284
Teplárny Brno, a.s.	Reklamní služby	278,36
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Využívání Lázeňského a relaxačního centra zaměstnanci DPMB	14,30
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Reklamní služby	300,000
Dopravní podnik města Brna, a.s.	Služby sportovišť	2,61
Technické sítě Brno, a.s.	Reklamní služby	140,00
Technické sítě Brno, a.s.	Služby bazénů	107,508
SAKO Brno, a.s.	Reklamní služby	150,00
Brněnské komunikace, a.s.	Reklamní služby	0,00
Brněnské komunikace, a.s.	Služby bazénů	0,00
Veletrhy Brno, a.s.	Služby sportovišť	13,77
Veletrhy Brno, a.s.	Reklamní služby	0,00

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	Služby sportovišť	5,50
KORDIS JMK, a.s.	Služby sportovišť	19,13
TIC BRNO, a.s.	Reklamní služby	39,52
Domov pro seniory Okružní	Služby sportovišť	3,1
Domov pro seniory Kociánka	Služby sportovišť	84,78
Masarykova základní škola Brno	Služby sportovišť	14,13
Mateřská škola Brno, Dobrovského 66	Služby sportovišť	0,870
Mateřská škola Brno, Záhumenice 1	Služby sportovišť	0,00
Mateřská škola Pod Špilberkem Brno	Služby sportovišť	5,22
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	Služby sportovišť	18,26
Úrazová nemocnice v Brně	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka	20,400
Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10	Služby sportovišť	36,523
Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1	Služby sportovišť	2,96
Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4	Služby sportovišť	6,96
Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b	Služby sportovišť	46,96
Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17	Služby sportovišť	24,17

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17	Služby sportovišť	24,349
Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70	Služby sportovišť	12,45
Základní škola Brno, Čejkovičká 10	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka, služby trenéra	96,85
Základní škola Brno, Gajdošova 3	Využívání plaveckých drah bazén Ponávka, služby trenéra	144,24
Základní škola Brno, Hudcova 35	Služby sportovišť	3,48
Základní škola Brno, Krásného 24	Služby sportovišť	142,86
Základní škola Brno, Laštůvkova 77	Služby sportovišť	2,61
Základní škola Brno, Pavlovská 16	Služby sportovišť	25,90
Základní škola, Brno, Labská 27	Služby sportovišť	6,70

PŘIJATÉ PLATBY, DOTACE A DARY

Osoba	Plnění	objem plnění (tis. Kč bez DPH)
Statutární město Brno	Závazek veřejné služby – vyrovnávací platba	46 400
Statutární město Brno	Dotace neinvestiční – atletika se vrací za Lužánky	120
Statutární město Brno	investiční dotace na „Videorozhodčí RONDO“ - dle smlouvy SMB: 6719094886	1 000
Statutární město Brno	Investiční dotace na „Rekonstrukce Riviéra etapa II. „ - dle smlouvy SMB: 6719094024	15 000

1.6.2.

KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY K 31. 12. 2019 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Z výše uvedených smluv vplynuly následující závazky k ovládající a k propojeným osobám k 31. 12. 2019:

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávce vody (do splatnosti) ve výši 592 199,- Kč.

Krátkodobé závazky ze smluv o dodávce tepla (do splatnosti) ve výši 1 996 098,- Kč.

1.6.3.

KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY K 31. 12. 2019 K PROPOJENÝM OSOBÁM

Z výše uvedených plnění vyplynuly následující pohledávky k ovládající a k propojeným osobám k 31. 12. 2019 ve výši 1 322 526,00 Kč.

1.7. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBĚ ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ PODLE § 71 A 72 ZOK

1.7.1.

PŘEDMĚT ČINNOSTI SPOLEČNOSTI

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. byla založena zakladatelskou listinou schválenou Zastupitelstvem města Brna a rozhodnutím zakladatele, města Brna o založení společnosti ze dne 19. 5. 2004 a vznikla dnem zápisu do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, v oddíle B, vložka 4174 ke dni 21. 6. 2004. Společnost byla založena za účelem provozování tělovýchovných a sportovních zařízení sloužících k rehabilitaci a rekondici.

Společnost STAREZ – SPORT, a.s. se zabývá provozem a správou sportovních zařízení a provozuje následující sportoviště:

- Halu Rondo, Křídlovická 34, 603 00 Brno
- Koupaliště Riviéra, Bauerova 7, 603 00 Brno

Koupaliště Riviéra a hala Rondo byly vloženy akcionářem do základního kapitálu společnosti. Jedná se o vlastní majetek, který generuje odpisy.

Koupaliště Riviéra – kromě běžné správy a údržby prováděné vlastníkem společnost zajišťovala v roce 2019 její provoz pro veřejnost.

Hala Rondo – byla po celý rok 2019 pronajata společností KOMETA GROUP, a.s., společnost zajišťovala běžnou správu, údržbu a opravy prováděné vlastníkem. Nájemné pokrývá náklady na správu a údržbu prováděnou vlastníkem, nepokrývá v plné výši náklady na odpisy.

- Městský baseballový stadion, Sokolova 2h, 619 00 Brno
Výstavbou Městského baseballového stadionu byla v roce 2005 pověřena společnost jediným akcionářem. Jedná se o vlastní majetek, který generuje odpisy. Městský baseballový stadion byl po celý rok 2019 pronajat společností PRO DRACI s.r.o., společnost zajišťovala běžnou správu, údržbu a opravy prováděné vlastníkem. Nájemné pokrývá náklady na správu a údržbu prováděnou vlastníkem, nepokrývá v plné výši náklady na odpisy.
- Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 4, 602 00 Brno
- Kluziště za Lužánkami, Sportovní 2, 602 00 Brno a Hřiště na malou kopanou, Sportovní 2, 602 00 Brno, a Mobilní ledové plochy
- Aquapark Kohoutovice, Chalabalova 2a, 623 00 Brno
- Lázeňské a relaxační centrum Rašínova, Rašínova 12, 602 00 Brno

- Letní koupaliště Zábrdovice, Zábrdovická 13, 615 00 Brno

- Krytý plavecký bazén Ponávka, Ponávka 3a, 602 00 Brno

Jedná se o zařízení ve vlastnictví akcionáře, které společnost provozuje na základě uzavřených smluv o provozování a smlouvy o závazku veřejné služby. Společnost zajišťuje správu a údržbu objektů a jejich provozování pro veřejnost.

1.7.2.

PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH NA POPUD NEBO V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB TÝKAJÍCÍ SE MAJETKU, KTERÝ PŘESAHUJE 10 % VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA POSUZOVANÉ OBDOBÍ. POSOUZENÍ ÚJMY A JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Od roku 2004 společnost vykazovala s ohledem na charakter zajišťovaných služeb a velký objem dlouhodobého majetku a vykazované výše odpisů ztrátu.

Rada města Brna v působnosti valné hromady (jako jediný akcionář) dne 16. 10. 2019 usnesením R08/46, bod 36, schválila společnosti STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 26932211 úhradu ztráty běžného období za rok 2018 ve výši 30.016.138,42 Kč akcionářem. Následně Zastupitelstvo města Brna schválilo dne 10. 12. 2019 na svém zasedání Z8/12 společnosti STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 911/34, 603 00 Brno, IČ: 26932211 úhradu shora uvedené ztráty běžného období za rok 2018 ve výši 30.016.138,42 Kč z rozpočtu města Brna pro rok 2020. Úhrada ztráty byla provedena dne 13. 1. 2020.

S ohledem na výši kumulované ztráty (ke dni 31. 12. 2018) jediný akcionář společnosti, statutární město Brno, dne 10. 12. 2019 a 21. 1. 2020 schválil snížení základního kapitálu společnosti z částky 874.366.430,- Kč na částku 705.002.430,- Kč, tedy o částku 169.364.000 Kč z důvodu úhrady ztráty společnosti z minulých let ve výši 169.346.740,30 Kč a převedení části prostředků ve výši 17.259,70,-Kč do rezervního fondu společnosti na úhradu budoucí ztráty společnosti. Rozhodnutí jediného akcionáře o snížení základního kapitálu bylo učiněno formou notářského zápisu dne 5. 2. 2020 a zapsáno do obchodního rejstříku dne 25. 2. 2020.

S ohledem na provozovanou činnost společnost nevytváří zisk, ale zajišťuje služby pro veřejnost, převážně pro obyvatele města Brna, byla v roce 2013 uzavřena mezi společností a jediným akcionářem Smlouva o závazku veřejné služby a vyrovnávací platbě za jeho výkon ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29. 4. 2013 a Dodatku č. 2 ze dne 17. 12. 2013, Dodatku č. 3 ze dne 9. 2. 2016 č. sml. 7413170149, Dodatku č. 4 a Dodatku č. 5, na jejímž základě byla na rok 2019 poskytnuta záloha vyrovnávací platby ve výši 46,4 mil. Kč na zajištění provozu koupaliště Riviéra, Městského plaveckého stadionu Lužánky, Aquaparku Kohoutovice, Mobilního kluziště za Lužánkami a Malého fotbalu vč. mobilních ledových ploch, Lázeňského a relaxačního centra Rašínova, Letního koupaliště Zábrdovice a Krytého plaveckého bazénu Ponávka provozovaných na základě smluv o provozování.

Jiná jednání učiněná na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob nepřekračující stanovený limit jsou patrná z výše uvedených tabulek vzájemných vztahů mezi subjekty. nebo jí ovládaných osob nepřekračující stanovený limit jsou patrná z výše uvedených tabulek vzájemných vztahů mezi subjekty.

1.8. ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD PLYNOUCÍCH ZE VZTAHŮ MEZI OSOBYMI

1.8.1. UVEDENÍ, ZDA PŘEVLÁDAJÍ VÝHODY NEBO NEVÝHODY, A JAKÁ Z TOHO PLYNOU PRO OVLÁDANOU OSOBU RIZIKA

a) výhody

- akcionář prostřednictvím ovládané osoby zajišťuje převážně veřejné služby a správu sportovní infrastruktury, které není schopen jinak zajistit sám, naplňuje tím ust. z.č. 128/2000 Sb., o obcích (zejm. § 2 odst. 2 a § 38 odst.1) a z.č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů (zejm. § 23),
- poskytování služeb veřejnosti je zajišťováno na základě smluv uzavřených s akcionářem o provozování sportovišť a smlouvy o poskytování závazku veřejné služby s vyrovnávací platbou, náklady na veřejnou službu společnost pokrývá z vyrovnávací platby a další vlastní hospodářské činnosti zejména z výnosů z pronájmů a prodeje doplňkového zboží a služeb.

b) nevýhody

- s nárůstem objemu (hodnoty) vlastního majetku (pořizování nového majetku, zejm. nemovitého a technické zhodnocení včetně oprav majetku vloženého akcionářem s ohledem na jeho stav a stáří) roste úměrně i výše jeho odpisů nebo náklady na jeho zachování (opravy), které se negativně odráží na hospodářském výsledku společnosti a opakovaně tak vytváří ztrátu.

c) rizika pro ovládanou osobu

- s ohledem na výši odpisů vlastního majetku bude i nadále docházet ke generování ztráty.

1.8.2.

ZDA A JAKÝM ZPŮSOBEM A V JAKÉM OBDOBÍ BYLA
NEBO BUDE VYROVNÁNA PŘÍPADNÁ ÚJMA PODLE
§ 71 NEBO 72 ZOK

Vyrovnání případné újmy společnosti z kumulované ztráty
a běžného hospodaření bude řešeno při schvalování účetní zá-
věrky společnosti za rok 2019 jediným akcionářem.

Zpráva byla zpracována a schválena předsta-
venstvem společnosti STAREZ – SPORT, a.s.
dne 23. 3. 2020.

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



1.9. PŘÍLOHA ZPRÁVY (V SOULADU S PŘÍLO- HOU STATUTU MĚSTA BRNA)

ČÁST I PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŘÍZENÉ MĚS- TEM BRNEM

- Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace
- Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace
- Divadlo Radost, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvková organizace
- Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace
- Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace
- DROM, romské středisko

- Dům umění města Brna, příspěvková organizace
- Filharmonie Brno, příspěvková organizace
- Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace
- Chovánek – dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace
- Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace
- Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace
- Městské divadlo Brno, příspěvková organizace
- Muzeum města Brna, příspěvková organizace
- Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace
- Národní divadlo Brno, příspěvková organizace
- Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace
- Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace
- TIC BRNO, příspěvková organizace
- Úrazová nemocnice v Brně
- Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace
- Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace
- Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace

ČÁST II PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI SE 100% ÚČASTÍ ZŘÍZENÉ ČI ZALOŽENÉ MĚSTEM BRNEM – MĚSTSKÝMI ČÁSTMI

(pořadí městských částí řazeno v souladu s článkem 1, odst. [2] Statutu SMB)

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–STŘED

- ávéeska, příspěvková organizace; zkratka KVS, p. o., příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Bílého 24, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Francouzská 50, příspěvková organizace
- Mateřská škola „Na kopečku u zvonečku“, Brno, Horní 17, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Kamenná 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Křenová 76a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Nádvorní 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola ZDISLAVA, Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Pšeník 18, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Skořepka 5, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Soukenická 8, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Tučkova 36, příspěvková organizace
- Mateřská škola POD ŠPILBERKEM, Brno, Údolní 9a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Údolní 68, příspěvková organizace

- Mateřská škola Brno, Úvoz 57, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Vídeňská 39a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Vinařská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Vsetičkova 19, příspěvková organizace
- Sportovní a rekreační areál Kraví hora, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Horní 16, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Kounicova 30, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Nádvoří 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Pellicova 4, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Antoinínská 3, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Horní 16, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Husova 17, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Kotlářská 4, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Křenová 21, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Křídlovická 30b, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, nám. 28. října 22, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Bakalovo nábřeží 8, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Hroznová 1, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, nám. Míru 3, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Úvoz 55, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–ŽABOVŘESKY

- Mateřská škola, Brno, Fanderlíkova 9a, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Gabriely Preissové 8, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, nám Svornosti 8, příspěvková organizace
- Mateřská škola Beruška, Brno, Plovdivská 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Žižkova 57, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Jana Babáka 1, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, nám. Svornosti 7, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Sirotkova 36, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–KRÁLOVO POLE

- Mateřská škola, Brno, Božetěchova 65, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Bulharská 62, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Dobrovského 66, příspěvková organizace
- Mateřská škola Rozárka, Brno, Herčíkova 12, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Herčíkova 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Chodská 5, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Chodská 15, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Purkyňova 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Vackova 70, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Staňkova 14, příspěvková organizace

- Základní škola, Brno, Botanická 70, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Herčíkova 19, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Košinova 22, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Slovanské nám. 2, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–SEVER

- Kulturní středisko Omega, příspěvková organizace
- Masarykova základní škola a Mateřská škola Brno, Zemědělská 29, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Bieblova 25, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Brechtova 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Černopolní 3a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Jugoslávská 70, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Kohoutova 6, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Marie Majerové 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, nám. SNP 25a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Slavíčková 1, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Šrámkova 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Tišnovská 169, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Blažkova 9, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Merhautova 37, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Milénova 14, příspěvková organizace
- Základní škola J.A. Komenského a Mateřská škola Brno, nám. Republiky 10, příspěvková organizace

- Základní škola a Mateřská škola Brno, Zeiberlichova 49, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Janouškova 2, příspěvková organizace

- Tyršova základní škola, Brno, Kuldova 38
- Základní škola, Brno, Gajdošova 3
- Základní škola, Brno, Krásného 24

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–ŽIDENICE

- Masarykova základní škola, Brno, Kamenačky 3591/4
- Mateřská škola PASTELKY, Brno, Jamborova 11
- Mateřská škola, Brno, Kamenačky 28
- Mateřská škola NA OSADĚ, Brno, Koperníkova 6
- Mateřská škola, Brno, Letní 3
- Mateřská škola FAMILY, Brno, Mazourova 2
- Mateřská škola, Brno, Nopova 15
- Mateřská škola, Brno, Šaumannova 20
- Mateřská škola Sedmikráska, Brno, Zengrova 3
- Správa zeleně a veřejných ploch městské části Brno-Židenice, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–ČERNOVICE

- Mateřská škola, Brno, Elišky Krásnohorské 15, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Kneslova 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Štolcova 21, příspěvková organizace
- Pískovna Černovice, spol. s r. o.
- Základní škola, Brno, Kneslova 28, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Řehořova 3, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JIH

- Koupaliště Brno-jih, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Hněvkovského 62, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Klášterského 14, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Kšírova 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Slunná 25, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Zelná 70, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Záhumenice 1, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Bednářova 28, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Tuháčkova 25, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BOHUNICE

- Mateřská škola Brno, Amerlingova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Běloruská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Uzbecká 30, příspěvková organizace
- Mateřská škola se speciální třídou pro děti s vadami řeči, Brno, Švermova 11, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Vedlejší 10, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Arménská 21, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STARÝ LÍSKOVEC

- Mateřská škola, Brno, Bosonožská 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, ulice Kosmonautů 2, příspěvková organizace

- Mateřská škola, Brno, Labská 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Oderská 2, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Elišky Přemyslovny 10, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Bosonožská 9, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Labská 27, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–NOVÝ LÍSKOVEC

- Mateřská škola Kamarád, Brno, Čtvrtě 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Pomněnky, Brno, Oblá 51, příspěvková organizace
- Mateřská škola Vážka, Brno, Rybnická 45, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Kamínky 5, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Svážná 9, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–KOHOUTOVICE

- Mateřská škola Brno, Bellova 2, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Libušina třída 29, příspěvková organizace
- Mateřská škola Adélka, Brno, U Velké ceny 8, příspěvková organizace
- MOP Brno, spol. s r. o.
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Chalabalova 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Pavlovská 16, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–JUNDROV

- Mateřská škola Brno, Dubová 2, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Jasanová 2, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–BYSTRC

- Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Štouračova 23, příspěvková organizace
- Mateřská škola DUHA, Brno, Kachlíkova 21, příspěvková organizace
- Mateřská škola KAMECHY, Brno, Kavčí 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola SKŘIVÁNEK, Brno, Kachlíkova 19, příspěvková organizace
- Mateřská škola ZVÍDÁLEK, Brno, Kachlíkova 17, příspěvková organizace
- Mateřská škola Laštůvkova 57/59, Brno-Bystřec, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Heyrovského 32, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Laštůvkova 77, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Vejrostova 1, příspěvková organizace
- Školní jídelna Heyrovského 32, 635 00 Brno, příspěvková organizace
- Školní jídelna Laštůvkova 77, 635 00 Brno, příspěvková organizace

- Školní jídelna Vejrostova 1, 635 00 Brno, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–KNÍNIČKY

- Mateřská škola Studánka, Brno, Ondrova 25, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–KNÍNIČKY

- Mateřská škola Brno, Absolonova 20a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Řezáčova 3, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–KOMÍN

- Mateřská škola Brno, Hudcova 435/47, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Hudcova 35, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–ŘEČKOVICE A MOKRÁ HORA

- Mateřská škola Brno, Kárníkova 4, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Měřičkova 46, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Novoměstská 1, příspěvková organizace
- Mateřská škola Paraplíčko Brno, Tumaňanova 59, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Škrétova 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Horácké náměstí 13, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Novoměstská 21, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–MALOMĚŘICE A OBŘANY

- Mateřská škola Brno, Cihelní 1a, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, Proškovo nám. 6/150, příspěvková organizace

- Základní škola Brno, Hamry 12, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–VINOHRADY

- Kulturní, vzdělávací a informační centrum městské části Brno-Vinohrady, příspěvková organizace
- Mateřská škola Bořetická 7, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Sněhurka Bořetická 26, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Prušánecká 8, Brno, příspěvková organizace
- Mateřská škola Velkopavlovická 15, Brno, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Mutěnická 23, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–LÍŠEŇ

- Kulturní centrum Líšeň, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Hochmanova 25, příspěvková organizace

- Mateřská škola, Brno, Neklež 1a, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Puchýřova 13a, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Synkova 24, příspěvková organizace
- Mateřská škola, Brno, Trnkova 81, příspěvková organizace
- Mateřská škola POHÁDKA, Brno, Bratří Pelíšků 7, příspěvková organizace
- Mateřská škola RADOST, Brno, Michalova 2, příspěvková organizace
- Mateřská škola SLUNÍČKO, Brno, Strnadova 13, příspěvková organizace
- Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace
- Školní jídelna, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
- Školní jídelna, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola, Brno, Horníkova 1, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Holzova 1, příspěvková organizace

- Základní škola, Brno, Masarova 11, příspěvková organizace
- Základní škola, Brno, Novolíšeňská 10, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–SLATINA

- Mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 5, příspěvková organizace
- TECHNICKÉ SLUŽBY Brno-Slatina, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace
- Základní škola a mateřská škola Brno, Přemyslovo nám. 1, příspěvková organizace
- Zařízení školního stravování Brno, Jihomoravské nám. 2, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO–TUŘANY

- Mateřská škola Brno, Holásecká 11, příspěvková organizace

- Mateřská škola Brno, U Lípy Svobody 3, příspěvková organizace
- Mateřská škola Brno, V Aleji 2, příspěvková organizace
- Základní škola Brno, Měšťanská 21, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-CHRLICE

- Mateřská škola Brno, Šromova 55, příspěvková organizace
- Základní škola a Mateřská škola, Brno, Jana Brozkovy 3, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-BOSONOHY

- Základní škola a Mateřská škola Brno, Bosonožské nám. 44, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ŽEBĚTÍN

- Mateřská škola Žabka, Brno, příspěvková organizace

- Základní škola Brno, Otevřená 20a, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-IVANOVICE

- Mateřská škola, Brno, Hatě 19, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JEHNICE

- Základní škola a mateřská škola Brno, Blanenská 1, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-JEHNICE

- Mateřská škola Oříšek Brno, Drozdí 210/2c, příspěvková organizace

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-ÚTĚCHOV

- nemá

UDÁLOSTI, KTERÉ NASTALY
PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Brně dne 4. 5. 2020

Ing. Antonín Crha
předseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.



Ing. David Trllo
místopředseda představenstva
STAREZ - SPORT, a.s.

